

MIROSŁAW BURTA**ZAKŁAD USŁUGOWY**

ul. Grabianowska 23

08-110 Siedlce

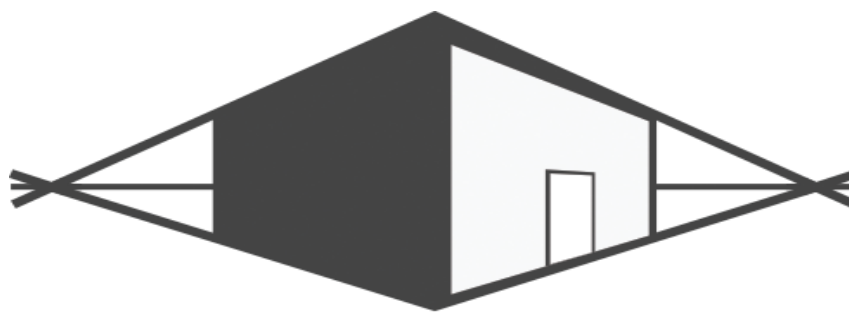
NIP: 821-000-53-38

telefax (25) 632-56-79

Regon 710014231

kom. +48-505-085-426

email: m.m.burta@wp.pl

**MIROSŁAW BURTA**
ZAKŁAD USŁUGOWY**Tom 1**Egz. Nr **1**

PROJEKT BUDOWLANY

1. Rozbiórka piwnicy**2. Przebudowa budynku segmentu żywieniowego przy ZSP Nr 2****3. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni i stołówki na pomieszczenia biurowe Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie****Kategoria obiektu:** **XII****Lokalizacja :** **działka nr ewid. 44-28/43; 08-110 Siedlce
ul. O. Lange 6****Inwestor:** **Miasto Siedlce
08 – 110 Siedlce ; Skwer Niepodległości 2****Branża:** **Architektura , sanitarna , elektryczna**

Autor	Tytuł zawodowy Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował branża budowlana:	mgr inż. Mirosław Burta	BP-4224/1/2/84	
Asystent projektanta :	mgr inż. arch. Agnieszka Burta		

Siedlce wrzesień 2016r.

ZESTAWIENIE PROJEKTANTÓW OPACOWUJĄCYCH PB :

4. **PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2**
5. **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZINIE**

Lp.	Branża	Projektant	Sprawdzający	Uprawnienia	Podpis
1	BUDOWLANA	mgr inż. MIROSŁAW BURTA		BP 4224/1/2/84	
2	SANITARNA (WOD- KAN, CO)	MIECZYŚŁAW PYTEL		GPB - 4224/110/96b/89	
3	ELEKTRYCZNA	mgr inż. JERZY CHUDAWSKI		GPB-4224/57/50/89	

SPIS TOMÓW OPRACOWANIA ZADANIA :

1. **PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2**
2. **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZINIE**

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE OPRACOWAŃ	TOM NR
1.	PROJEKT BUDOWLANY- ARCHITEKTURA	1
2.	PROJEKT BUDOWLANY – INSTALACJA C.O.	2
3A.	PROJEKT BUDOWLANY WYKONAWCZY –INSTALACJA WOD-KAN, C.W.U.; PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ.	3
4.	PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY- BRANŻA ELEKTRYCZNA	4

Spis treści

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	4
2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	5
3.0 ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	6
4.0 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH.....	7
5.0 OPIS TECHNICZNY	8
5.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	8
5.2 DANE TECHNICZNE BUDYNKU.....	8
5.3 ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH	14
5.4 ROZBIÓRKA PIWNICY	19
6.0 EKSPERTYZA TECHNICZNA.....	20
6.2 EKSPERTYZA - Część trzykondygnacyjna budynku	20
Skrócony opis techniczny budynku.....	20
Opis techniczny elementów.	20
6.3 EKSPERTYZA - Część jednokondygnacyjna budynku (stołówka z kuchnią)	21
Skrócony opis techniczny budynku.....	21
Opis techniczny elementów.	21
7.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.	23
7.1 OPIS TECHNICZNY	24
8.0 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 44-28/43	25
9.0 WSPÓŁCZYNNIKI PRZENIKANIA CIEPŁA	26
9.1 WSPÓŁCZYNNIK CIEPŁA – ISTNIEJĄCYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH	26
9.2 WSPÓŁCZYNNIK CIEPŁA – PROJEKTOWANYCH PRZEGRÓD	
BUDOWLANYCH	28
10.0 PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	29
11.0 ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ALTERNATYWNYCH	
SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	33
12.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ MOPR.....	40
13.0 RYSUNKI	42
13.1 Projekt zagospodarowania działki nr 44-28/43 rys nr 1	43
13.2 Rzut parteru – inwentaryzacja rys nr 2	44
13.3 Rzut piwnic - inwentaryzacja rys nr 3	45
13.4 Elewacja południowa i północna - inwentaryzacja rys nr 4.....	46
13.5 Elewacja wschodnia - inwentaryzacja rys nr 5	47
13.6 Rzut parteru - projekt rys nr 6	48
13.7 Rzut parteru - projekt technologia rys nr 7	49
13.8 Rzut parteru - projekt przebudowa rys nr 8	50
13.9 Przekrój A-A - projekt - rys nr 9	51
13.10 Elewacja południowa i północna - projekt rys nr 10	52
13.11 Elewacja wschodnia - projekt rys nr 11	53

13.12 Rzut dachu – projekt rys nr 12	54
13.13 Projekt ścianki działowej stanowiska rys nr 13.....	55
13.14 Zestawienie stanowiska biurowego rys nr 14	56
13.15 Projekt biurka rys nr 15.....	57
14.0 ZAŁĄCZNIKI	58
14.1 Zaświadczenie dot. zgodności z planem przestrzennego zagospodarowania projektowanej zmiany sposobu użytkowania	59

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1 Podstawa formalna: Umowa nr OA/273/2/25/16 zawarta pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie z siedzibą w Siedlcach przy ulicy H. Sienkiewicza 32 , 08-110 Siedlce, a Mirosławem Burta prowadzącym działalność jako Zakład Usługowy; 08-110 Siedlce ul Grabianowska 23.
- 1.2 Podstawy prawne: Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 1.3 Wizja lokalna: sierpień-wrzesień 2016 r.
- 1.4 PB opracowano opierając się na:
- wykonanej inwentaryzacji pomieszczeń segmentu żywieniowego w Siedlcach. Opracowane przez inż. Jacka Byczuka

2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Siedlce, dnia 24 września 2016 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 20 ust.4 Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2016 roku pozycja 290) oświadczam jako projektant, że projekt budowlany:

1. Rozbiórki piwnicy;

2. Przebudowy budynku segmentu żywieniowego przy ZSP nr 2;

3. Zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni i stołówki na pomieszczenia biurowe Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie” w budynku przy ul. Oskara Lange 6 w Siedlcach na działce nr 44-28/43

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
podpis - pieczęć

3.0 ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QY6-WEN-4RM *

Pan MIROSŁAW BURTA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/2217/01

adres zamieszkania ul. FLORIAŃSKA 7/22, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4.0 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego, Architektury
i Urbanistyki w Siedlcach

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

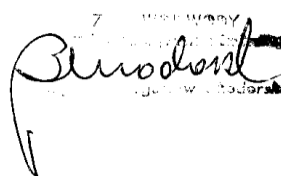
Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSLAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel MIROSLAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burta
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90

7
Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego, Architektury
i Urbanistyki w Siedlcach


5.0 OPIS TECHNICZNY

5.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje:

- Rozbiórkę piwnicy
- Przebudowę budynku segmentu żywieniowego przy ZSP nr 2
- Zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni i stołówki na pomieszczenia biurowe MOPR

5.2 DANE TECHNICZNE BUDYNKU

Dane ogólne:

Powierzchnia zabudowy	- P _{zab.}	-	382,18 m²
W tym: parter	- P _{zab.}	-	340,64 m²
piwnica	- P _{zab.}	-	41,54 m²
Powierzchnia użytkowa	- P _{uż.}	-	276,70 m²
Powierzchnia całkowita	- P _{c.}	-	340,64 m²
Kubatura	- K	-	1 471,60 m³

Segment żywieniowy (kuchnia ze stołówką użytkowany wcześniej przez Zespół szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2) stanowi część budynków będących własnością Miasta Siedlce. Aktualnie część budynku wyłączona z użytkowania i przewidziana do przebudowy pod potrzeby Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie . Celem przebudowy jest dostosowanie pomieszczeń po potrzeby MOPR, Działu Świadczeń Wychowawczych . Przebudowa zapewni miejsca pracy przynajmniej dla 12 osób oraz kierownika Działu, Częścią integralnie powiązaną z pracą Działu jest Punkt Obsługi Klienta z wydzielonymi 5-cioma stanowiskami obsługi. Budynek wielokrotnie remontowany i przebudowany, dostosowywany sukcesywnie do zmieniających się warunków technicznych. Proponowana funkcja poszczególnych pomieszczeń jest przedstawiona tabeli jak niżej :

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH (część opracowywana)				
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	JEDNOSTKA (m ²)	
2.0	ARCHIWUM	TERAKOTA	16,8	
2.1	POM.POMOCNICZE	TERAKOTA	2,27	
2.2	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	11,49	
2.3	WC MĘSKI		4,84	
2.4	WC DAMSKI		4,07	
2.5	POM.SOCJALNE	WYKŁADZINA PCV	28,52	
2.6	ARCHIWUM	TERAKOTA	25,77	
2.7	POM. BIUROWE	WYKŁADZINA PCV	27,86	
2.8	GABINET	POSADZKA PCV	19,46	
2.9	SERWEROWNIA	TERAKOTA	3,98	
2.10	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	2,73	
2.11	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	14,42	
2.12	POM.BIUROWE	WYKŁADZINA PCV	19,81	
2.13	POM.BIUROWE	WYKŁADZINA PCV	19,57	
2.14	BOI	TERAKOTA	54,33	
2.15	PRZEDSIONEK	TERAKOTA	4,16	
2.16	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	15,02	
POW. PARTERU	UŻYTKOWA		227,28	275,1
	RUCHU		47,82	
	USŁUGOWA		0	
	NETTO		275,1	340,64
	POW. KONSTRUKCJI		65,54	
	POW. ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		42,7	340,64
	POW. WEWNĘTRZNA PARTERU		297,94	
	POW. CAŁKOWITA PARTERU		340,64	
	POW. ZABUDOWY		340,64	

Zakres opracowania obejmuje :

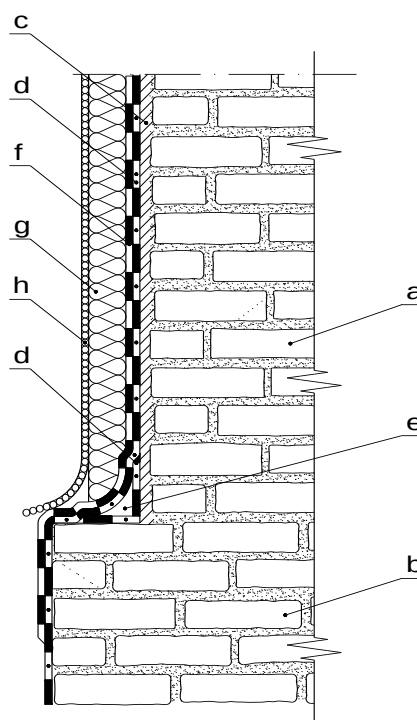
- A. Ocieplenie ścian zewnętrznych osłonowych warstwą styropianu o grubości 15 cm o współczynnik przewodzenia ciepła ($\lambda=0,033 \text{ W/m}\cdot\text{K}$), Dopuszcza się stosowanie innych materiałów pod warunkiem uzyskanie współczynnika przewodzenia ciepła dla ściany zewnętrznej $U_o < 0,190 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- B. Ściany cokołowe oraz fundamentowe do głębokości 50 cm poniżej terenu oraz ściany piwnic pod kuchnią należy ocieplić styropianem ekstrudowanym grubości 10 cm o współczynnik przewodzenia ciepła ($\lambda=0,035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$), Docieplenie ścian wykonać metoda lekko-mokrą w systemie posiadającym dopuszczenie do stosowania na rynku .
- C. Tynki cienkowarstwowe ścian wykonać jako silikonowe . Przed wykonaniem ocieplenia należy sprawdzić wytrzymałość podłoża. Przed klejeniem umyć elewację,
- D. Ocieplenie powierzchni ościeży o grubości 2-3 cm, z wykończeniem w tynkiem silikonowym

- E. wykonanie nowych obróbek blacharskich (podokienniki), z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej w kolorach dopasowanych do kolorystyki elewacji
- F. W dolnych częściach cokołowych 20-50 cm od poziomu gruntu wykonać tynki mozaikowe
- G. W realizacji przewidzieć demontaż i ponowny montaż drobnych elementów na elewacji takich jak: uchwyty do flag, numer policyjny, tablice informacyjne.....
- H. Przed odkopaniem ścian wykonać demontaż istniejących opasek betonowych.
Po wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej ścian fundamentowych wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 6 cm , na podsypce cementowo-piaskowej, na szerokości min 50 cm . Krawędzie opaski zabezpieczyć obrzeżem betonowym 20*6 cm
- I. Po odkopaniu ścian fundamentowych oraz ścian piwnic należy wykonać izolację pionowej przeciwwilgociowej ścian fundamentowych . Izolację cieplną i przeciwwilgociową wykonać na głębokość ~ 0,50m. Przewidzieć wykonanie pionowej izolacji stosując metodę opracowaną przy zastosowaniu systemowych izolacji np.

Wykonanie izolacji wykonać wg następującego reżimu technologicznego:

- a). odkopać ściany fundamentowe do poziomu około – 50 cm poniżej poziomu terenu
- b). dokładnie oczyścić ścianę z pozostałości piasku i kurzu oraz luźnych części tynku zmniejszających przyczepność
- c). wyrównać powierzchnię ściany tynkiem
- d). wykonanie jednego cyklu krzemianowania z zastosowaniem preparatu gruntującego np. Kiesol 1:1 w rozcieńczeniu z wodą szlamu mineralnego np. Sulfatexschlämme przestrzegając reżimu technologicznego zawartego w instrukcji technicznej (w strefie cokołowej wykonać szlamowanie poprzez wykonanie dwóch cykli krzemianowania)
- e). po wyschnięciu wykonać izolację pionową przez szpachlowanie ściany z zastosowaniem emulsji bitumiczno-polimerowej w dwóch warstwach przestrzegając reżimu technologicznego zawartego w instrukcji technicznej
- f). po 24 godzinach przykleić płyty styropianu ekstrudowanego grubości 10 cm stosując emulsji bitumiczno-polimerowej , przestrzegając reżimu technologicznego zawartego w instrukcji technicznej
- g). styropian osłonić folia kubelkowa do poziomu gruntu (wyżej wykonać tynk mozaikowy)

- a. ściana
- b. ława fundamentowa
- c. wyprawa tynkarska
- d. KIESOL + SULFATEXSCHLÄMME
- e. faseta z zaprawy DICHTSPACHTEL
- f. DICKBESCHICHTUNG 2K 2x
- g. płyta termizolacyjna
- h. folia kubelkowa



i). w przypadku odkopanego gruntu z gruzem, zasypkę wokół budynku wykonać pospółką (wymiana gruntu) na szerokości około 60 cm od budynku. Przy zasypywaniu izolacji cieplnej wykonać, warstwowe-około 40 cm - zagęszczanie pospółki, **Zwrócić uwagę na możliwość uszkodzenia wykonanych warstw izolacyjnych**

h. Docieplenie stropodachu

Wykonanie docieplenia stropu płytami styropapy grubości 20 cm ($\lambda=0,035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$), mocowanymi na kołki. Dopuszcza się stosowanie styropapy pod warunkiem uzyskanie współczynnika przewodzenia ciepła dla stropodachu $U_o < 0,155 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Pokrycie stropodachu papą w dwóch warstwach:

Papa podkładowa elasterobitumiczna grubości 4,20mm o parametrach nie gorszych niż :

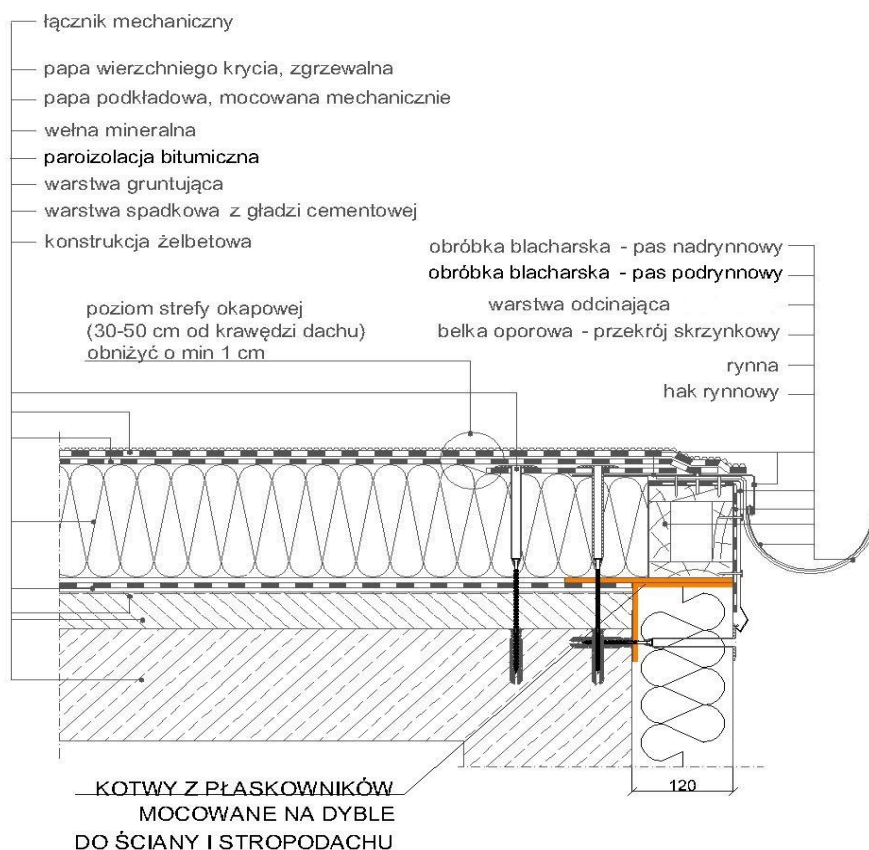
- wkładka nośna włóknina poliestrowa + welon szklany 180g/m^2
- giętkość w niskiej temperaturze -30°
- odporność na działanie wysokich temperatur $+100^\circ$
- maksymalna siła rozciągająca $1000\text{N}/50 \text{ mm}$
- wydłużenie $> 20\%$

Papa wierzchniego krycia polimerobitumiczna grubości 5,20mm o parametrach nie gorszych niż

- wkładka nośna włóknina poliestrowa 300g/m^2
- giętkość w niskiej temperaturze -25 górna
 -40 dolna
- odporność na działanie wysokich temperatur $+150$ górna
 $+120$ dolna
- maksymalna siła rozciągająca $1450\text{N}/50 \text{ mm}$
- wydłużenie 23%

Wraz dociepleniem stropodachu należy wymienić wszystkie obróbki blacharskie wraz z rynnami i rurami spustowymi. Stosować rozwiązania systemowe (rynny d- 12 cm i rury spustowe (3 sztuki) z blachy stalowej d-10 cm). Na krawędziach dachu przewidzieć rozwiązania pozwalające na stosowanie rynien wiszących widocznych z od spodu elewacji . Na rysunku jak niżej podano rozwianie ze skrzynka drewnianą. W przyjętym przykładowym rozwiązaniu należy wysunąć zewnętrzną krawędź „skrzynki drewnianej ” na lico projektowanego docieplenia ściany zewnętrznej- zamocowanie na wspornikach stalowych mocowanych do ściany i połaci dachowej na dyble stalowe.

SZCZEGÓŁ ROZWIĄZANIA OKAPU DACHÓW PŁASKICH



Przed wykonywaniu docieplenia stropodachu i pokrycia go papą termozgrzewalną należy wykonać nowe kominy wentylacyjne murowane z cegły pełnej palonej wg lokalizacji przedstawionej na rzucie parteru i dachu. Przewody wentylacyjne w kominach połączyć z pomieszczeniami wentylowanymi poprzez wykonanie bruzd w ścianie środkowej. Bruzdy o przekroju przynajmniej 14*14 cm lub średnicy d-15 cm. Wentylacja zapewniona poprzez bezpośrednie otworzenie kratki w wentylowanym pomieszczeniu lub „szlongiem” wykonanym z blachy stalowej ocynkowanej 14*14 cm lub rurą spiro d-15 cm. „Szlongi” długości do 200 cm z lekkim spadkiem, po wykonaniu obudować płytami kartonowo-gipsowymi na ruszcie stalowym. Na kominach wentylacyjnych wykonać tynki cementowo-wapienne III-kategorii malowane w kolorach szarych. Przewody wentylacyjne nad dachem zamknięte kratkami wentylacyjnymi. Na kominie wykonać czapki betonowe gr. 6 cm z kapinosami i obróbkami blacharskimi. Elementem obowiązkowym jest wykonanie nowej instalacji odgromowej spełniającej aktualne warunki technicznie odgromienia budynku.

J. Wymiana stolarki okiennej

Okna: stolarka okienna w konstrukcji PCV, w kolorze białym, dwustronnie i. Okna z funkcją otwierania i uchylania (50%), okna z zamontowanymi nawiewnikami, współczynnik przenikania dla całego okna $U_o < 1,10 \text{ W/K} \cdot \text{m}^2$. Zachować istniejący podział okien. We wszystkich skrzydłach okiennych przewidzieć system otwierania z poziomu podłogi.

K. Wymiana stolarki drzwiowej

Drzwi wejściowe do budynku wykonać w konstrukcji aluminiowej, szklone szkłem bezpiecznym. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi $U < 1,50 \text{ W/K} \cdot \text{m}^2$. Kolor dopasowany do kolorystyki elewacji.

L. Roboty towarzyszące

Wykonanie robót termo modernizacyjnych wykonawczych powinno uwzględnić wszystkie roboty budowlane „towarzyszących” i niezbędne do wykonania zadania inwestycyjnego, które po zakończeniu inwestycji poprawi w zdecydowany sposób estetykę oraz umożliwi właściwe użytkowanie obiektu. W związku z powyższym należy uwzględnić między innymi:

- Demontaż i ponowny montaż tablic informacyjnych, numerów policyjnych, uchwytów do flag itp..
- Wokół ścian budynku wykonać opaski z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej o szerokości przynajmniej 50 cm. Krawędzie zabezpieczyć obrzeżem betonowym 20*6 cm.
- Nad drzwiami wejściowymi do budynku wykonać daszki zabezpieczające wejście przed opadami
- Zdemonstrowane materiały Wykonawca wywiezie do utylizacji na własny koszt

5.3 ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

5.3.1 Ogólny zakres robót remontowych przedstawia się jak niżej:

- a). rozebranie większości ścianek działowych – ścianki do wyburzenia przedstawiono na rysunku nr 8.
Ścianki wyburzyć wraz z okładzinami : tynki + okładziny z glazury. Gruz rozbiórkowy wywieźć z terenu budowy i poddać utylizacji.
- b). Zerwać wszystkie posadzki , we wszystkich pomieszczeniach : terakotę, wykładziny , lastryko > Rodzaje posadzek do rozbiórki wg rysunku nr 2 – inwentaryzacja – rzut parteru. Po wykonaniu rozbiórki posadzek wykonać frezowania podłoży betonowych na głębokość około 3,0 cm . Gruz rozbiórkowy wywieźć z terenu budowy i poddać utylizacji.
- c). Wykonać demontaż wentylacji mechanicznej : wszystkich rurociągów wykonanych z blachy stalowej i zamontowanych do ścian i stropów pomieszczeń. Po demontażu przewodów wykonać reperacje tynków ścian i stropów.
- c). W pomieszczeniach sanitarnych i kuchennych zbić istniejące okładziny ścian z płytek glazury ułożone na wysokość około 2.20 m. Wykonać tynki ścian po zbitej glazurze.

5.3.2 Zakres robót w poszczególnych pomieszczeniach podano w tabeli jak niżej:

L.p.	Nazwa pomieszczenia	Ściany	Podłogi	Strop	Inne
PARTER					
1	2.0 Archiwum	Opalenie lamperii z farb olejnych wys. 160 cm, wykonanie napraw i wyrównania tynków, skrobanie i szpachlowanie 2x istniejących powierzchni ścian, malowanie ścian farbami emulsyjnymi w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem.	Usunięcie posadzki z płytek terakotowych, usunięcie luźnych części starej posadzki cementowej poprzez frezowanie powierzchni, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i	Wykonanie napraw i wyrównania tynków, skrobanie i szpachlowanie 2x istniejących powierzchni sufitów, malowanie sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym.	

			ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi wodoodporne,		
2	2.12 Pomieszczenie biurowe	Wykonać wyrównania ścian, ściany szpachlować jednokrotnie i malować farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych.	Usunąć istniejącą wykładzinę PCV, usunięcie luźnych części posadzki betonowej, frezowanie podłoża , uzupełnienie ubytków, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej uzupełnienie ubytków, ułożenie nowej wykładziny tarket gr 2 mm na kleju elastycznym, wykładzina antypoślizgowa R10 , stopień ścieralności przynajmniej typu P .	Wykonać czyszczenie powierzchni, gruntowanie podłoża, dwukrotne szpachlowanie gipsem oraz malowanie farbami emulsyjnymi w kolorach jasnym lub białym	
3	2.13 Pomieszczenie biurowe	Jak pom. nr 2.12	Jak pom. nr 2	Jak pom. nr 2.12	
4	2.14 Biuro Obsługi Interesanta	Jak pom nr 2.12	Usunięcie istniejącej wykładziny PCV, usunięcie luźnych części starej posadzki cementowej poprzez frezowanie powierzchni, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi	Jak pom. nr 2.12	Zamontować stanowiska obsługi interesantów

			wodoodporne . Przy posadzce wykonać 10 cm cokoliki		
5	2.11 Komunikacja	Jak pom nr 2.14	Jak pom nr 2.14	Jak pom nr 2.14	
6	2.9 Serwerownia	Zbić istniejąca glazurę wysokości 200 cm, wykonanie napraw i wyrównań istniejących tynków, , wykonanie tynków na nowych Sacinach działowych , 1* szpachlowanie ścian i malowanie w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem	Usunięcie posadzki z płytek terakotowych, usunięcie luźnych części starej posadzki cementowej poprzez frezowanie powierzchni, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi wodoodporne . Przy posadzce wykonać 10 cm cokoliki	Jak pom nr 2.14	
7	2.8 Gabinet	Zbić istniejąca glazurę wysokości 200 cm, wykonanie napraw i wyrównań istniejących tynków, , wykonanie tynków na nowych Sacinach działowych , 1* szpachlowanie ścian i malowanie w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem	Usunięcie posadzki z płytek terakotowych, usunięcie luźnych części starej posadzki cementowej poprzez frezowanie powierzchni, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie nowej wykładziny tarket na kleju zmian	Jak w pom. 2.14	Zamurować istniejący otwór drzwiowy, osadzić nowe okno
8	2.7 Pomieszczenie biurowe	Jak w pom. 2.8	Jak w pom. 2.8	Jak w pom. 2.8	

9	2.6 Archiwum	Jak pom. nr 2.8	Jak w pom. 2.9	Jak w pom. 2.8	
		Zamurować bloczkami betonowymi grubości 25 cm istniejący otwór drzwiowy :100*200 cm – zejście do piwnicy; zasypać istniejące schody (wym. 100*140 cm) do piwnicy pospółką - zasypywać warstwami grubości 30-40 cm zagęszczając do stopnia $I_d-0,98$; wykonać podkład betonowy B-10 grubości 15 cm; wykonać izolację przeciwwilgociową z folii technicznej w dwóch warstwach; wykonać izolację ze styropianu gr. 10 cm; wykonać szlichtę cementową gr. 5 cm zbrojną siatką stalową			
10	2.1 Pomieszczenie porządkowe	Wypalenie lamperii olejnych, wykonanie napraw i wyrównań istniejących tynków, wykonanie na ścianach surowych nowych tynków cem-wap, 1* szpachlowanie ścian i malowanie w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem; przy zlewozmywaku montowanym 50 cm nad posadzką wykonać „fartuch „ z płytek glazury o wymiarach (115+100)cm *150 cm	Frezowanie istniejącej posadzki lastryko, wykonanie gruntowania i warstwy szpachlowej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi wodoodporne,	Wykonanie napraw i wyrównania tynków, skrobienie i szpachlowanie 1x istniejących powierzchni sufitów, malowanie sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym.	
11	11. Pomieszczenie socjalne	Wypalenie lamperii olejnych, zbitcie glazury wysokości 200 cm, wyrównania ścian i uzupełnienie tynków; między szafkami wykonać pas glazury 515*120 cm , powyżej glazury ściany szpachlować 1* i malować farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych.+ wykonać obudowy rur z płyt g-k wodoodpornych na stelażu stalowym	Jak w pom. 2.8	Jak w pom. nr 2.8	

12	2.4 WC Damski	Zbicie glazury wysokości 200 cm, wykonać obudowy rur z płyt g-k wodoodpornych na stelażu stalowym, wykonać wyrównania ścian i obłożyć ściany płytkami glazury do wysokości 200 cm, powyżej glazury ściany szpachlować 1* i malować farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych.+ wykonać obudowy rur z płyt g-k wodoodpornych na stelażu stalowym	Usunięcie posadzki z płytek terakotowych, usunięcie luźnych części starej posadzki cementowej poprzez frezowanie powierzchni, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi wodoodporne,	Wykonać czyszczenie powierzchni, gruntowanie podłoża, 1*szpachlowanie gipsem oraz malowanie farbami emulsyjnymi w kolorach jasnym lub białym	
13	13. WC Męski	Jak pom. nr 2.4	Jak pom. nr 2.4	Jak pom. nr 2.4	
14	2.2. Komunikacja	Wypalenie lamperii olejnych, wykonanie napraw i wyrównań istniejących tynków, wykonanie na ścianach surowych nowych tynków cem-wap, gipsowanie ścian i malowanie w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem	Frezowanie istniejącej posadzki lastryko, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi wodoodporne,	Jak pom. nr 2.4.	
15	2.10 Komunikacja	Jak pom. nr 2.8	Jak pom. nr 2.8	Jak pom. nr 2.8	
16	2.15 – 2.16 Przedsiónek-komunikacja	Rozebranie częściowe istniejących ścianek działowych między budynkiem trzy kondygnacyjnym a	Usunięcie posadzki z płytek terakotowych, usunięcie luźnych części starej posadzki cementowej poprzez frezowanie	Jak w pom. Nr 2.8	

		parterowym Wykonanie uzupełnienia tynków ; gipsowanie ścian i malowanie w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem	powierzchni, wykonanie gruntowania i warstwy szczepnej, wykonanie warstwy wyrównującej, ułożenie płytek terakotowych lub gres 30*30 cm w kolorach beżowych Płytki antypoślizgowe w klasie R 11 i ścieralności w klasie V układane na kleje elastyczne , fugi wodoodporne,	
--	--	--	---	--

5.4 ROZBIÓRKA PIWNICY

Ogólny zakres robót Rozbiórkowych przedstawia się jak niżej:

- a). rozebranie stropodachu wraz z pokryciem papą
- b). rozebranie ścian zewnętrznych z cegły wapienno piaskowej do poziomu posadzek piwnicy; zwrócić uwagę na ostrożne rozebranie w miejscu połączenia z częścią parterową
- c). zamurować istniejący otwór drzwiowy 100*200 cm bloczkami betonowymi gr. 25 cm .
- d). wykonać tynk cem-wap. II kategorii , jako wyrównanie powierzchni ściany
- e). wykonać izolację przeciwwilgociową , powłokowa 2* abizolem , izolacje na zimno
- f). wykonać izolację cieplną styropianem grubości 10 cm o współczynnik przewodzenia ciepła ($\lambda=0,035$ W/m·K), - punkt 5.2 ust. B opracowania
- g). zasypać miejsce po piwnicy pospółką - zasypywać warstwami grubości 30-40 cm zagęszczając do stopnia $I_d-0,98$;

Gruz rozbiórkowy wywieźć z terenu budowy i poddać utylizacji.

Projektant:

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP. 4224/1/2/84

6.0 EKSPERTYZA TECHNICZNA

6.2 EKSPERTYZA - Część trzykondygnacyjna budynku

Skrócony opis techniczny budynku

Dane ogólne.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem trzykondygnacyjnym niepodpiwniczonym. Jest to budynek o układzie konstrukcyjnym podłużnym dwu i pół traktowym. Ścianami konstrukcyjnymi są ściany środkowe wzdłuż korytarza i ściany zewnętrzne. **Budynek w 2015 roku poddany kapitalnemu remontowi wraz z przebudową pod potrzeby MOPR i Przychodni Psychologicznej.** Wraz z przebudową i remontem wykonano termomodernizację budynku.

Opis techniczny elementów.

- **Fundamenty** – Pod ścianami podłużnymi wykonane są ławy fundamentowe o rozstawie co ~5,50 m. Ławy fundamentowe pod ścianami wewnętrznymi zewnętrznymi są w dobrym stanie technicznym. Ławy pod ścianami zewnętrznymi nie budzą zastrzeżeń konstrukcyjnych.
- **Ściany** – Murowane z cegły ceramicznej pełnej wapienno-piaskowej zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany zewnętrzne grubości 2 cegieł (~50 cm) ; ściany podłużne środkowe grubości 1 ½ cegły (~40 cm) . Ściany są w dobrym stanie technicznym, nie posiadają żadnych rys ani pęknięć
- **Ścianki działowe** – z cegły 12 i 6,5 cm murowane z cegły w dobrym stanie technicznym.
- **Strop** – Stropy żelbetowe , nie wykazują żadnych ugięć ani zarysowań, są w dobrym stanie technicznym.
- **Klatki schodowe** - żelbetowe w dobrym stanie technicznym
- **Dach – stropodach** w konstrukcji żelbetowej pokryty papą. Dach jest w dobrym stanie technicznym.
- **Stolarka drzwiowa** – drewniana , systemowa – w dobrym stanie technicznym; drzwi zewnętrzne aluminiowe w dobrym stanie technicznym.
- **Stolarka okienna** – okna PCV w pomieszczeniach w dobrym stanie technicznym.
- **Podłogi** – wykładziny PCV, płytki PCV, terakota – w dobrym stanie technicznym
- **Elewacja** – docieplona metodą lekko mokrą.
- **Ogrzewanie:** – z węzła ciepłego – w dobrym stanie technicznym.
- **Instalacje** – wod-kan, co, elektryczne - w dobrym stanie technicznym

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji oraz szczegółowych oględzin elementów konstrukcyjnych i architektonicznych stwierdzam, że budynek został wybudowany zgodnie ze sztuką budowlaną a jego stan techniczny umożliwia jego rozbudowę, przebudowę.

6.3 EKSPERTYZA - Część jednokondygnacyjna budynku (stołówka z kuchnią)

Skrócony opis techniczny budynku

Dane ogólne.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem jednokondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym. Jest to budynek o układzie konstrukcyjnym podłużnym, dwutraktowym 2*6,0 m. Budynek nie użytkowany.

Opis techniczny elementów.

- **Fundamenty** – Pod ścianami podłużnymi wykonane są ławy fundamentowe o rozstawie co ~6,0 m. Ławy fundamentowe pod ścianami wewnętrznymi zewnętrznymi są w dobrym stanie technicznym. Ławy pod ścianami zewnętrznymi nie budzą zastrzeżeń konstrukcyjnych.
- **Ściany** – Murowane z cegły ceramicznej pełnej wapienno-piaskowej zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany zewnętrzne grubości 2 cegieł (~50 cm) ; ściana podłużna środkowa grubości 1 ½ cegły (~40 cm) . Ściany są w dobrym stanie technicznym, nie posiadają żadnych rys ani pęknięć
- **Ścianki działowe** – z cegły 12 i 6,5 cm murowane z cegły w dobrym stanie technicznym.
- **Strop** , stropodach – Strop gęstożebrowy typu DZ lub DMS , nie wykazują żadnych ugięć ani zarysowań, widoczne przemarzanie stropu , strop w dobrym stanie technicznym.
- **Dach** –pokryty papą. Liczne zacieki widoczne na stropie
- **Stolarka drzwiowa** – drewniana , systemowa– w bardzo złym stanie techniczny , kwalifikuje się do wymiany .
- **Stolarka okienna** – drewniana , systemowa– w bardzo złym stanie techniczny , kwalifikuje się do wymiany .
- **Podłogi** – wykładziny PCV, płytki PCV, terakota lastryko : posadzki w złym i średnim stanie technicznym , kwalifikują się do wymiany
- **Elewacja** – tynk cementowo-wapienny nakrapiany, liczne ubytki w powierzchni tynków ; budynek nie spełnia aktualnych norm cieplnych, należy przewidzieć ocieplenie ścian i stropów .

- **Ogrzewanie:** – z węzła ciepłego, wewnętrzna instalacja c.o. w złym stanie technicznym kwalifikuje się do wymiany .
- **Instalacje** – wod-kan, co, elektryczne - w złym i średnim stanie technicznym , do wymiany na nowe instalacje

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji oraz szczegółowych oględzin elementów konstrukcyjnych i architektonicznych stwierdzam, że budynek został wybudowany zgodnie ze sztuką budowlaną a jego stan techniczny umożliwia jego rozbudowę, przebudowę. Pilnie należy wykonać remont i termomodernizację budynku w zakresie docieplenia ścian i stropodachu oraz wymianę instalacji c.o. i elektrycznej .

Opracował :

*mgr inż. Mirosław Burta
upr Bp 4224/1/2/84
08-110 Siedlce
ul. Grabianowska 23*

7.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. ROZBIÓRKA PIWNICY

2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2

3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZINIE

Lokalizacja: **ul. Oskara Lange 6**
 08-110 Siedlce

Inwestor: **Urząd Miasta Siedlce**
 Skwer Niepodległości 2
 08-110 Siedlce

Branże: **Architektoniczno-budowlana**

Opracował :

mgr inż. Mirosław Burta
upr Bp 4224/1/2/84
08-110 Siedlce
ul. Grabianowska 23

7.1 OPIS TECHNICZNY

Informacja została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

7.1.1 Zakres robót budowlanych dotyczy wykonania projektu zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń po byłej stołówce ZSP nr w Siedlcach przy ulicy Oskara Lange 6. Remont dotyczy robót budowlanych oraz w zakresie wymiany instalacji sanitarnych (wod-kan, co), oraz elektrycznych.

7.1.2 Na terenie działki znajduje się między innymi budynek stołówki z kuchnią Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 w Siedlcach.

7.1.3 Elementy zagospodarowania terenu występujące na działce nr 90-142 nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, szczególną ostrożność zachować podczas prowadzenia robót docieplenia dachu .

7.1.4 Instruktaż pracowników realizujących rozbudowę budynku należy prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 z dnia 06 lutego 2003r.)

7.1.5 Przy wykonywaniu robót remontowych wymienionych wyżej należy zachować szczególną ostrożność, dodatkowo należy dokonać wygrodzenia stref bezpieczeństwa w celu zapobieżenia wstępu osób postronnych.

8.0 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 44-28/43

- 8.1** Podstawa opracowania: Umowa na opracowanie PB rozbiórki piwnicy, przebudowy budynku segmentu żywieniowego przy ZSP nr 2 oraz zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni i stołówki na pomieszczenia biurowe MOPR przy ulicy Oskara Lange 6 w Siedlcach.
- 8.2** Przedmiot opracowania: Na działce nr 44-28/43 znajduje się budynek ZSP nr 2 wolnostojący wykonany w technologii mieszanej-elementy szkolne, wybudowany w latach siedemdziesiątych. Budynek parterowy .
- 8.3** Stan istniejący: Działka jest zabudowana budynkiem ZSP nr 2 w Siedlcach.
- 8.4** Charakterystyka budowy.
Budynek wybudowany w latach osiemdziesiątych, w technologii mieszanej. Przewidywany jest następujący zakres robót:
- Rozbiórka piwnicy
 - przebudowa budynku segmentu żywieniowego przy ZSP nr 2
 - zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni i stołówki na pomieszczenia biurowe MOPR
- 8.5** Dane w zakresie infrastruktury technicznej: zasilanie w media komunalne nie zmienia się. Zaopatrzenie w media komunalne obejmujące dostawę ciepła, wod-kan oraz elektryczności zgodnie z warunkami technicznymi i na podstawie funkcjonujących umów na dostawę mediów , z istniejących przyłączy.

Opracował :

*mgr inż. Mirosław Burta
upr Bp 4224/1/2/84
08-110 Siedlce
ul. Grabianowska 23*

9.0 WSPÓŁCZYNNIKI PRZENIKANIA CIEPŁA

9.1 WSPÓŁCZYNNIK CIEPŁA – ISTNIEJĄCYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Obliczeń współczynnika przenikania ciepła dokonano na podstawie normy PN-EN ISO 6946:1998

$$R = d / \lambda$$

gdzie : **R** - opór cieplny warstwy jednorodnej

d- grubość warstwy materiału

λ - obliczeniowy współczynnik przewodzenia ciepła materiału, przyjęty z odpowiedniej tablicy załącznika krajowego NC

Całkowity opór cieplny płaskiego komponentu budowlanego składającego się z termicznie jednorodnych warstw prostopadłych do kierunku przepływu ciepła należy obliczyć ze wzoru :

$$R_T = R_{si} + R_1 + R_2 + R_3 + \dots + R_n + R_{se}$$

Gdzie : **R_{si}** - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni

R₁, R₂, R₃ , R_n - obliczeniowe opory cieplne każdej warstwy

R_{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni

Znając całkowity opór cieplny, współczynnik przenikania ciepła obliczamy z wzoru :

Tabela nr 1

Lp.	grubość d m	Opis materiału	Λ W / m K	R m ² K / W
1	2	3	4	5
DACH OCIEPLONY (w warunkach średniowilgotnych)				
1	0,050	szlichta cementowa	1,700	0,029
2	0,100	żużel	0,280	0,357
3	0,240	strop żelbetowy	-	0,180
4	0,015	tynk cementowo-wapienny	0,820	0,018
		R_{si} - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni		0,100
		R_{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni		0,040
		R_T - całkowity opór cieplny przegrody		0,725
		U - współczynnik przenikania ciepła		1,380

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Z CEGŁY WAP-PIASKOWEJ 50 CM (w warunkach średniowilgotnych)				
1	0,015	tynk cem-wapienny	0,820	0,018
2	0,500	mur z cegły wapienno piaskowe	0,900	0,556
3	0,015	tynk cem-wapienny	0,820	0,018
		R_{si} - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni		0,130
		R_{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni		0,040
		R_T - całkowity opór cieplny przegrody		0,762
		U - współczynnik przenikania ciepła		1,312

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA (w warunkach średniowilgotnych)				
1	0,500	ściana z betonu	1,700	0,294
		R_{si} - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni		0,130
		R_{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni		0,040
		R_T - całkowity opór cieplny przegrody		0,464
		U - współczynnik przenikania ciepła		2,155

9.2 WSPÓŁCZYNNIK CIEPŁA – PROJEKTOWANYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH



- na żółto oznaczono warstwy zaprojektowane

Tabela nr 2

Lp.	grubość d m	Opis materiału	Λ W / m K	R m ² K / W
1	2	3	4	5
DACH OCIEPLONY (w warunkach średniowilgotnych)				
1	0,200	styropapa	0,035	5,714
2	0,050	szlichta cementowa	1,700	0,029
2	0,100	żużel	0,280	0,357
2	0,240	strop żelbetowy	-	0,180
3	0,015	tynk cementowo-wapienny	0,820	0,018
		R _{si} - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni		0,100
		R _{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni		0,040
		R _T - całkowity opór cieplny przegrody		6,439
		U - współczynnik przenikania ciepła		0,155

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Z CEGŁY WAP-PIASKOWEJ 50 CM (w warunkach średniowilgotnych)				
1	0,005	tynk silikonowy	0,820	0,006
2	0,150	styropian	0,033	4,545
4	0,015	tynk cem-wapienny	0,820	0,018
3	0,500	mur z cegły wapienno piaskowe	0,900	0,556
4	0,015	tynk cem-wapienny	0,820	0,018
		R _{si} - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni		0,130
		R _{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni		0,040
		R _T - całkowity opór cieplny przegrody		5,314
		U - współczynnik przenikania ciepła		0,188

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA (w warunkach średniowilgotnych)				
1	0,100	styropian fundament	0,035	2,857
2	0,500	ściana z betonu	1,700	0,294
		R _{si} - opór przejmowania ciepła na wewnętrznej powierzchni		0,130
		R _{se} - opór przejmowania ciepła na zewnętrznej powierzchni		0,040
		R _T - całkowity opór cieplny przegrody		3,321
		U - współczynnik przenikania ciepła		0,301

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

Projekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO
OŚRODKA POMOCY RODZINIE
ul. Oskara Lange 6
08-110 Siedlce

Właściciel budynku: Miasto Siedlce, Skwer Niepodległości 2, 08-110 Siedlce

Autor opracowania: mgr inż. Mirosław Burta
UPR BP 4224/1/2/84

Data opracowania: 2016-10-06

1. Geometria

1.1. Podział powierzchni

Powierzchnia użytkowa mieszkalna	0,00 m ²
Powierzchnia użytkowa niemieszkalna (ogrzewana)	275,10 m ²
Liczba użytkowników ogrzewanej części budynku	18,3
Powierzchnia o regulowanej temperaturze (Af)	275,10

1.2. Przestrzeń ogrzewana wentylowana

	Użytkowa	Usługowa	Ruchu	Razem
Powierzchnia [m ²]	275,10	0,00	0,00	275,10
Kubatura [m ³]	1009,62	0,00	0,00	1009,62

1.3. Zwartość

Powierzchnia przegród zewnętrznych (A)	846,34 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	1277,40 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,66 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne murowane z cegły wapienno gr. 50cm ocieplone płytami styropianowymi gr. 15cm.
Podłoga na gruncie ocieplona płytami styropianowymi gr. 10cm. Stropodach żelbetowy ocieplony płytami styropapy gr. 20cm

2.1. Przegrody nieprzezroczyste

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	U _{max} wg WT [W/m ² K]	A [m ²]	H _{tr} przegrody [W/K]	H _{tr} mostków liniowych [W/K]	H _{tr} łączne [W/K]	fR _{si} **
podłoga na gruncie	0,188*	0,300*	275,10	51,71	0,00	51,71	0,97*
stropodach	0,155	0,200	340,64	52,80	0,00	52,80	0,98*
ściana zewnętrzna	0,188	0,250	192,68	36,22	0,00	36,22	0,98*
RAZEM	0,174*	-	808,42	140,73	0,00	140,73	0,98*

* Wartość średnioważona po powierzchni

** Ryzyko zagrzybienia nie występuje dla fR_{si} > 0,72

2.2. Przegrody przezroczyste

L.p.	U [W/m ² K]	U _{max} wg WT [W/m ² K]	g _c	A [m ²]	H _{tr} otworu [W/K]	H _{tr} mostków liniowych [W/K]	H _{tr} łączne [W/K]
1	1,350	1,300	0,75	37,92	51,19	6,99	58,18
RAZEM	1,350*	-	0,75*	37,92	51,19	6,99	58,18

* Wartość średnioważona po powierzchni

3. Wentylacja

Wentylacja naturalna,

Krotność wymiany powietrza w budynku, n50:	4,0 1/h
--	---------

3.1. Wymiana powietrza w lokalach

Typ(y) wentylacji	Wymagana wymiana powietrza [m ³ /h]	H _{ve} [W/K]
naturalna	316,92	139,29

4. Sezon ogrzewczy

4.1. Liczba dni grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
31,0	28,0	31,0	21,8	0,0	0,0	0,0	0,0	8,8	31,0	30,0	31,0

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację, QH,nd	16712,00 kWh/rok
Stała czasowa budynku, τ	246,88 h
Wewnętrzna pojemność cieplna, Cm	300590890 J/K
Zyski ciepła od słońca	13449,12 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	14459,26 kWh/rok
Zyski ciepła razem	27908,37 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	21627,52 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	15128,16 kWh/rok
Straty ciepła razem	36755,67 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ciepło niezbędne do celów centralnego ogrzewania dostarczane z sieci miejskiej o parametrach 130/70oC poprzez przyłącze preizolowane wchodzące do pomieszczenia węzłów cieplnych, gdzie zamontowany został kompaktowy węzeł cieplny, grzejniki konwekcyjne, stalowe płytowe z ożebrowaniem konwekcyjnym i zaworami termostatycznymi

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie i wentylację, QK,H	19982,02 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie i wentylację, QP,H	25976,62 kWh/rok
Całkowita średnia sprawność źródeł ciepła na ogrzewanie, $\eta_{H,tot}$	0,84
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w	1,30

5.2. Projektowe obciążenie cieplne (wg PN-EN 12831:2006)

Projektowe obciążenie cieplne	11,69 kW
-------------------------------	----------

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	1472,53 kWh/rok
--	-----------------

6.1. Instalacja c.w.u.

Ciepło niezbędne do podgrzania c.w.u. dostarczane z sieci miejskiej do kompaktowych węzłów cieplnych, gdzie za pomocą wymienników jest podgrzana c.w.u. instalacja ciepłej wody zostanie wyposażona obieg cyrkulacyjny, instalacja izolowana.

Zapotrzebowanie energii końcowej do podgrzania ciepłej wody, QK,W	2479,01 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej do podgrzania ciepłej wody, QP,W	3222,72 kWh/rok
Całkowita średnia sprawność źródeł ciepła na c.w.u. $\eta_{W,tot}$	0,59
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na c.w.u., w	1,30

6.2. Średnie zapotrzebowanie na moc do przygotowania c.w.u.

Średnie zapotrzebowanie na moc do przygotowania c.w.u.	0,37 kW
--	---------

7. Urządzenia pomocnicze

Wspomagany system	Moc [W]	Zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/rok]	Zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/rok]

8. Oświetlenie wbudowane

Wbudowane oświetlenie w każdym pomieszczeniu, kilka typów opraw oświetleniowych

Moc opraw [W/m²]	Czas użytkowania [h/rok]	Zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/rok]	Zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/rok]
5,00	500,00	687,75	2063,25

9. Podział zapotrzebowania na energię**9.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową**

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m²rok)]	60,75	-	5,35	-	-	66,10
Udział [%]	91,90	-	8,10	-	-	100,00

9.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m²rok)]	72,64	-	9,01	0,00	2,50	84,15
Udział [%]	86,32	-	10,71	0,00	2,97	100,00

9.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną

	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m²rok)]	94,43	-	11,71	0,00	7,50	113,64
Udział [%]	83,09	-	10,31	0,00	6,60	100,00

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną: 113,64 kWh/(m²rok)

9.4. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

Nośnik energii	Ogrzewanie i wentylacja	Chłodzenie	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze	Oświetlenie wbudowane	Suma
ciepłownia lokalna - węgiel kamienny (w = 1,3)	72,64	-	9,01	0,00	0,00	81,65
energia elektryczna (w = 3,0)	0,00	-	0,00	0,00	2,50	2,50

10. Sprawdzenie wymagań prawnych

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	113,64 kWh/m²rok
Wskaźnik EP dla budynku nowego wg WT2014	115,00 kWh/m²rok

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Adres budynku: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO
OŚRODKA POMOCY RODZINIE
ul. Oskara Lange 6
08-110 Siedlce

Autor opracowania: mgr inż. Mirosław Burta

1. ŹRÓDŁA CIEPŁA

1.1. System grzewczy

1.1.1. Sprawności źródeł ciepła

Lp.	Nazwa	Nośnik energii	Sprawność wytworzenia	Sprawność akumulacji	Sprawność transportu	Sprawność regulacji i wykorzystania [%]	Sprawność całkowita
			[%]	[%]	[%]		[%]
1.	Węzeł cieplny	ciepłownia lokalna - węgiel kamienny	99,00	100,00	96,00	88,00	83,64
	RAZEM (wartości średnioważone)		99,00	100,00	96,00	88,00	83,64

1.1.2. Przerwy w ogrzewaniu (obliczone zgodnie z PN-EN ISO 13790:2009)

Lp.	Nazwa	Przerwy dobowe	Przerwy tygodniowe
1.	Węzeł cieplny	1,00	1,00
	RAZEM (wartości średnioważone)	1,00	1,00

1.1.3. Opłaty

Lp.	Nazwa	Nośnik energii	Opłata zmienna [zł/GJ]	Opłata stała [zł/MWmc]	Abonament [zł/mc]
1.	Węzeł cieplny	ciepłownia lokalna - węgiel kamienny	73,00	10333,50	13,23
	RAZEM (wartości średnioważone)		73,00	10333,50	13,23

1.1.4. Składowe opłat

1.1.4.1. Węzeł cieplny

1.	Opłata zmienna	73,00 zł/GJ
2.	Opłata stała	10333,50 zł/MWmc
3.	Abonament	13,23 zł/mc

1.2. Ciepła woda użytkowa

1.2.1. Sprawności źródeł ciepła

Lp.	Nazwa	Nośnik energii	Sprawność wytworzenia [%]	Sprawność akumulacji [%]	Sprawność transportu [%]	Sprawność całkowita [%]
1.	Węzeł cieplny	ciepłownia lokalna - węgiel kamienny	99,00	100,00	60,00	59,40
	RAZEM (wartości średnioważone)		99,00	100,00	60,00	59,40

1.2.2. Opłaty

Lp.	Nazwa	Nośnik energii	Opłata zmienna [zł/GJ]	Opłata stała [zł/MWmc]	Abonament [zł/mc]
1.	Węzeł cieplny	ciepłownia lokalna - węgiel kamienny	73,00	10333,50	13,23

	RAZEM (wartości średnioważone)		73,00	10333,50	13,23
--	---	--	--------------	-----------------	--------------

1.2.3. Składowe opłat

1.2.3.1. Węzeł cieplny

1.	Opłata zmienna	73,00 zł/GJ
2.	Opłata stała	10333,50 zł/MWmc
3.	Abonament	13,23 zł/mc

2. SYSTEM GRZEWczy

Dane podstawowe

1.	Zapotrzebowanie na ciepło	60,16 GJ/a
2.	Zapotrzebowanie na moc cieplną	11,7 kW
3.	Koszty ciepła	6859,68 zł

2.1. Opisy ulepszeń

2.1.1. Ulepszenie systemu grzewczego - Pompa ciepła

Zmiana zasilania z ciepła z ciepłowni na pompę ciepła o efektywności z automatyką pogodową.

2.1.2. Ulepszenie systemu grzewczego - Pompa ciepła wspomagana kolektorami

Montaż pompy ciepła wspomaganej kolektorami słonecznymi

2.2. Sprawności

Lp.	Nazwa	Sprawność wytworzenia [%]	Sprawność akumulacji [%]	Sprawność transportu [%]	Sprawność regulacji i wykorzystania [%]	Sprawność całkowita [%]
0.	Stan aktualny	99,00	100,00	96,00	88,00	83,64
1.	Pompa ciepła	300,00	100,00	96,00	88,00	253,44
2.	Pompa ciepła wspomagana kolektorami	300,00	100,00	96,00	88,00	253,44

2.3. Przerwy w ogrzewaniu

Lp.	Nazwa	Przerwy dobowe	Przerwy tygodniowe
0.	Stan aktualny	1,00	1,00
1.	Pompa ciepła	1,00	1,00
2.	Pompa ciepła wspomagana kolektorami	1,00	1,00

Przerwy dla stanu aktualnego obliczono zgodnie z normą PN-EN ISO 13790:2009.

Przerwy w ulepszeniach przyjęto wg RMI w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego.

2.4. Sprawności i przerwy w ogrzewaniu poszczególnych źródeł ciepła

2.4.1. Sprawności dla ulepszenia: Pompa ciepła wspomagana kolektorami

Lp.	Nazwa	Sprawność wytworzenia [%]	Sprawność akumulacji [%]	Sprawność transportu [%]	Sprawność regulacji i wykorzystania [%]	Sprawność całkowita [%]
1.	Pompa ciepła	300,00	100,00	96,00	88,00	253,44
2.	Kolektory słoneczne	300,00	100,00	96,00	88,00	253,44
	Razem (wartości średnioważone)	300,00	100,00	96,00	88,00	253,44

Przerwy w ogrzewaniu dla ulepszenia: Pompa ciepła wspomagana kolektorami

Lp.	Nazwa	Przerwy dobowe	Przerwy tygodniowe
1.	Pompa ciepła	1,00	1,00
2.	Kolektory słoneczne	1,00	1,00
	RAZEM (wartości średnioważone)	1,00	1,00

2.5. Opłaty

Lp.	Nazwa	Opłata stała [zł/MWmc]	Opłata zmienna [zł/GJ]	Abonament [zł/mc]
-----	-------	---------------------------	---------------------------	----------------------

0.	Stan aktualny	10333,50	73,00	13,23
3.	Pompa ciepła	1200,00	20,00	10,00
4.	Pompa ciepła wspomagana kolektorami	3090,00	29,00	22,00

2.6. Składowe opłat dla poszczególnych źródeł ciepła

2.6.1. Ulepszenie: Pompa ciepła

2.6.1.1. Pompa ciepła

1.	Opłata zmienna	20,00 zł/GJ
2.	Opłata stała	1200,00 zł/MWmc
3.	Abonament	10,00 zł/mc

2.6.2. Ulepszenie: Pompa ciepła wspomagana kolektorami

2.6.2.1. Pompa ciepła

1.	Opłata zmienna	20,00 zł/GJ
2.	Opłata stała	1200,00 zł/MWmc
3.	Abonament	10,00 zł/mc

2.6.2.2. Kolektory słoneczne

1.	Opłata zmienna	50,00 zł/GJ
2.	Opłata stała	7500,00 zł/MWmc
3.	Abonament	12,00 zł/mc

2.6.2.3. Zagregowane opłaty

Lp.	Nazwa	Opłata stała [zł/MWmc]	Opłata zmienna [zł/GJ]	Abonament [zł/mc]
1.	Pompa ciepła	1200,00	20,00	10,00
2.	Kolektory słoneczne	7500,00	50,00	12,00
	RAZEM (wartości średnioważone)	3090,00	29,00	22,00

2.7. Kosztorysy

2.7.1. Ulepszenie systemu grzewczego - Pompa ciepła

Lp.	Nazwa	Ilość	Jednostka	Koszt jedn. (netto) [zł]	Koszt (netto) [zł]	VAT [%]	Koszt (brutto) [zł]
1.	Pompa ciepła	11,69	kW	4500,00	52605,00	23	64704,15

2.7.2. Ulepszenie systemu grzewczego - Pompa ciepła wspomagana kolektorami

Lp.	Nazwa	Ilość	Jednostka	Koszt jedn. (netto) [zł]	Koszt (netto) [zł]	VAT [%]	Koszt (brutto) [zł]
1.	Pompa ciepła	11,69	kW	3500,00	40915,00	23	50325,45
2.	Kolektory słoneczne	11,69	kW	1500,00	17535,00	23	21568,05

2.8. Wyniki obliczeń

Lp.	Nazwa	Koszty ciepła [zł/a]	Oszczędność kosztów [zł/a]	Nakłady [zł]	SPBT [a]
1.	Pompa ciepła	763,12	6096,56	64704,15	10,61
2.	Pompa ciepła wspomagana kolektorami	1385,90	5473,78	71893,50	13,13

Optymalne ulepszenie systemu grzewczego

Optymalne ulepszenie: 1 - Pompa ciepła

Nakłady: 64704,15 zł

SPBT: 10,61 a

3. ZESTAWIENIE ULEPSZEŃ OPTYMALNYCH

Lp.	Nazwa ulepszenia	Rodzaj ulepszenia	Nakłady [zł]	SPBT [a]
1.	Pompa ciepła	system grzewczy	64704,15	10,61

Nakłady łącznie: 64704,15 zł

SPIS TREŚCI

1	Źródła ciepła	3
2	System grzewczy	5
3	Zestawienie ulepszeń optymalnych	7

12.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ MOPR

1. Kwalifikacja pożarowa

Budynek jednokondygnacyjny o wysokości 4 m – niski, kwalifikowany do ZL III kategorii zagrożenia ludzi.

2. Usytuowanie

Obiekt usytuowany na działce nr 44-28/43 przy istniejącym budynku 3-kondygnacyjnym ZL III kategorii zagrożenia ludzi, oddzielony ścianą oddzielenia przeciwpożarowego REI 120, otwory EI 60 wg § 210 W.T.

Od granicy działki ponad 4 m.

3. Klasa odporności pożarowej

Klasa odporności pożarowej budynku „D” w tym:

- główna konstrukcja nośna R 30,
- stropy REI 30,
- ściany zewnętrzne EI 30,
- ściany wewnętrzne (-) NRO, obudowa dróg ewakuacji EI 15,
- konstrukcja dachu, przekrycie dachu (-) NRO.

4. Strefa pożarowa

Budynek w jednej strefie pożarowej o powierzchni wewnętrznej 377 m², przy dopuszczalnej 10000 m².

5. Warunki ewakuacji

Ewakuację osób z pomieszczeń pobytu ludzi umożliwiają otwierane drzwi o szerokości min. 0,9 m. Długość przejścia ewakuacyjnego do 40 m. Poziome drogi ewakuacji o szerokości min. 1,4 m. Wyjście ewakuacyjne na zewnątrz budynku min. 1,2 m (skrzydło 0,9 m). Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu do 20 m, przy dwu kierunkach do 60 m.

6. Zabezpieczenia przeciwpożarowe

W budynku zaprojektowano:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalację piorunochronną,
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne dróg ewakuacji oświetlonych tylko światłem sztucznym,

- podręczny sprzęt gaśniczy w ilości: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg/3 dm³ na 100 m² chronionej powierzchni.

7. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana woda do zewnętrznego gaszenia pożaru 10 l/s. Hydrant DN 80 w odległości do 75 m od budynku.

Opracował:

mgr inż. Mirosław Burta

upr. budowlane BP 4224/1/2/84

13.0

RYSUNKI

The floor plan shows a building with two levels, labeled 1 and 2. The plan includes various rooms and their dimensions, as well as area calculations.

Level 1 (Top):

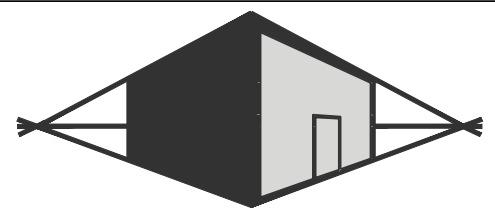
- 1.1 POK. BIUROWY: 9.31m²
- 1.2 PRZEDSIENIE: 4.16m²
- 1.3 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 1.4 ZAPLECZE: 4.32m² TERAKOTA
- 1.5 STOLÓWKA: 11.58m² POSADZKA PCV
- 1.6 MAGAZYN: 7.38m² TERAKOTA
- 1.7 MAGAZYN: 9.63m² TERAKOTA
- 1.8 MAGAZYN: 8.81m² TERAKOTA
- 1.9 MAGAZYN: 8.81m² TERAKOTA
- 1.10 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 1.11 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 1.12 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 1.13 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 1.14 MAGAZYN: 31.46m²

Level 2 (Bottom):

- 2.1 POK. BIUROWY: 9.31m²
- 2.2 PRZEDSIENIE: 4.16m²
- 2.3 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 2.4 ZAPLECZE: 4.32m² TERAKOTA
- 2.5 STOLÓWKA: 11.58m² POSADZKA PCV
- 2.6 MAGAZYN: 7.38m² TERAKOTA
- 2.7 MAGAZYN: 9.63m² TERAKOTA
- 2.8 MAGAZYN: 8.81m² TERAKOTA
- 2.9 MAGAZYN: 8.81m² TERAKOTA
- 2.10 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 2.11 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 2.12 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 2.13 KUCHNIA: 10.44m² TERAKOTA
- 2.14 MAGAZYN: 31.46m²

The plan also includes a central staircase and various corridors. Dimensions are provided for each room and corridor. The total area for each level is calculated and shown in the bottom right corner.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEJ (część opracowywana)					
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	JEDNOSTKA (m²)	RODZAJ POWIERZCHNI	
1.0	STOŁÓWKA	POSADZKA PCV	111,56	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.1	KUCHNIA	TERAKOTA	63,44	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.2	ZAPLECZE	TERAKOTA	4,32	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.3	PRZEDSIONEK	TERAKOTA	4,16	RUCHU	
1.4	KOMUNIKACJA	TERAKOTA	4,86	RUCHU	
1.5	POKOJ BIUROWY	WYKŁADZINA PCV	9,37	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.6	ZAPLECZE	TERAKOTA	17,64	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.7	MAGAZYN	TERAKOTA	9,36	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.8	MAGAZYN	TERAKOTA	7,39	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.9	MAGAZYN	TERAKOTA	8,61	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.10	KOMUNIKACJA	LASTRYKO	24,1	RUCHU	
1.11	ZAPLECZE	TERAKOTA	6,36	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.12	POM. SOCJALNE		2,01	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.13	WC		3,52	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
1.14	MAGAZYN (PIWNICA)	BETON	31,46	UŻYTKOWA PODSTAWOWA	
POW. PARTERU	UŻYTKOWA		243,58	276,7	NETTO
	RUCHU		33,12		
	USŁUGOWA		0		
	NETTO		276,7	340,64	CAŁKOWITA
	POW. KONSTRUKCJI		63,94		
	POW. ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		42,7	340,64	CAŁKOWITA
	POW. WEWNĘTRZNA PARTERU		297,94		
	POW. CAŁKOWITA PARTERU		340,64		
POW. ZABUDOWY(PARTER I PIWNIC			382,18	W TYM PARTER	340,64



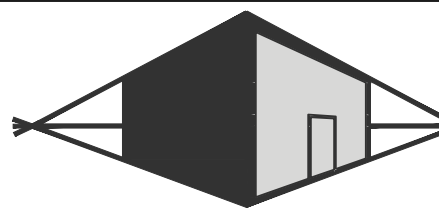
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL. GRABIANOWSKA 23
PROJEKT BUDOWLANY

1. ROZBIÓRKA PIWNICY
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA
POMOCY RODZINIE

INWENTARYZACJA RZUTU PARTERU	
RYSUNEK NR 2	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDŁCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSŁAW BURTA UPR 6P 4224/1/2/8/4	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:

INWENTARYZACJA

- RZUT PIWNICY SKALA 1:100

**MIROSŁAW BURTA**

ZAKŁAD USŁUGOWY

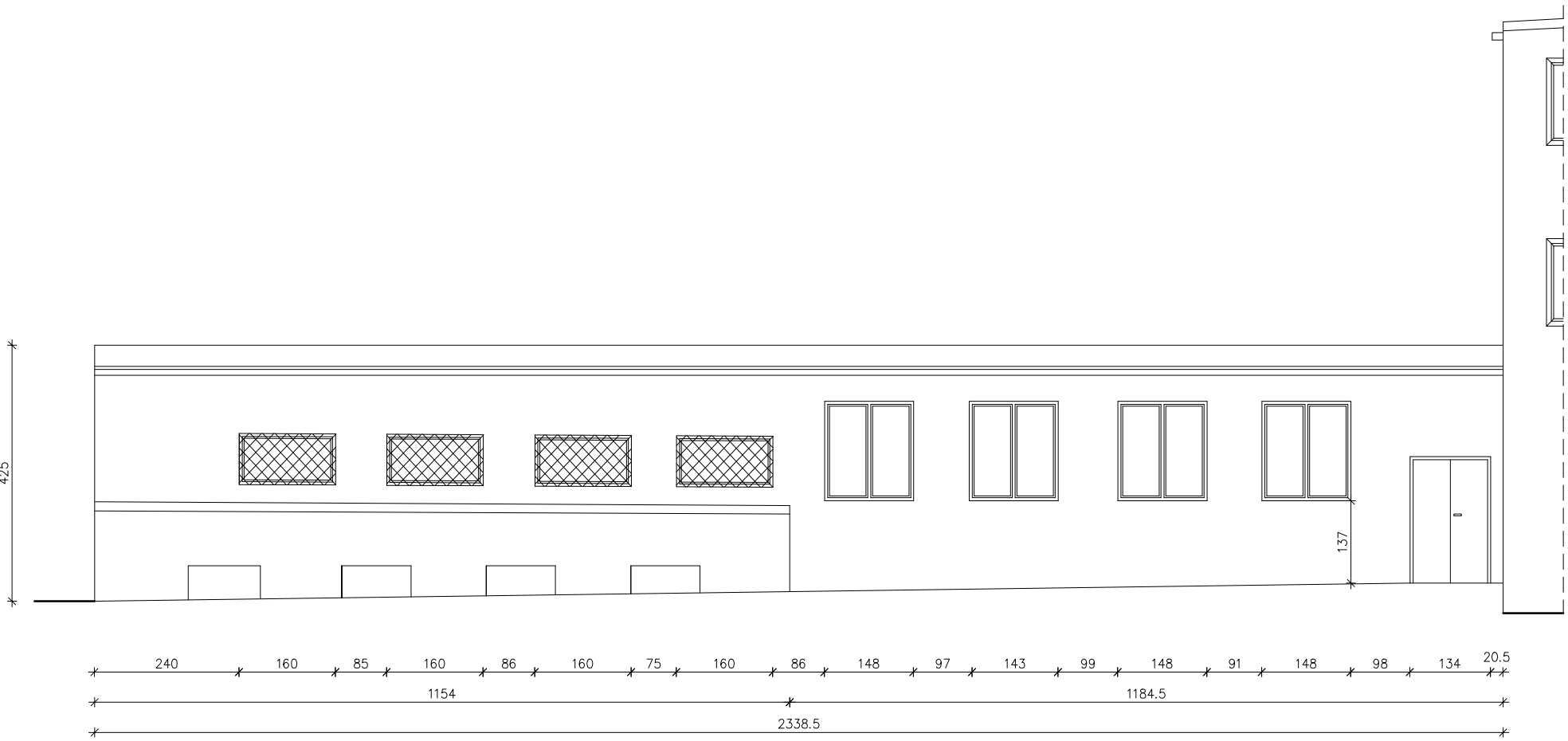
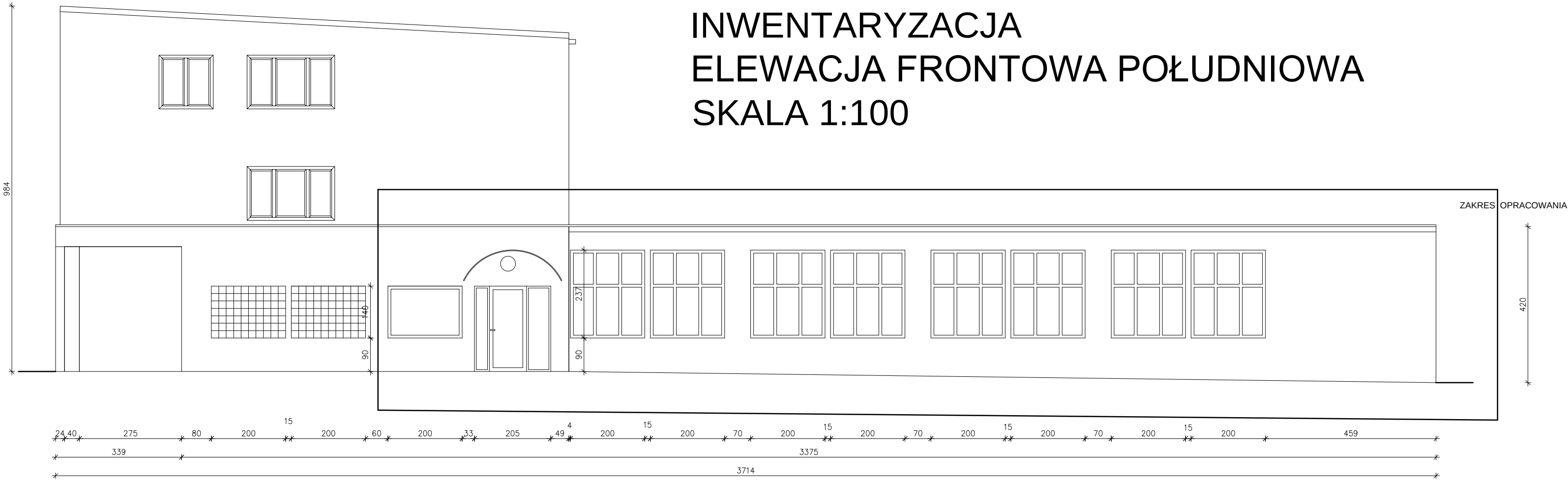
08-110 SIEDLCE. UL.GRABIANOWSKA 23

PROJEKT BUDOWLANY

- 1. ROZBIÓRKA PIWNICY**
- 2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR**
- 3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I**
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA
POMOCY RODZINIE

INWENTARYZACJA RZUT PIWNIC

RYSUNEK NR 3	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	

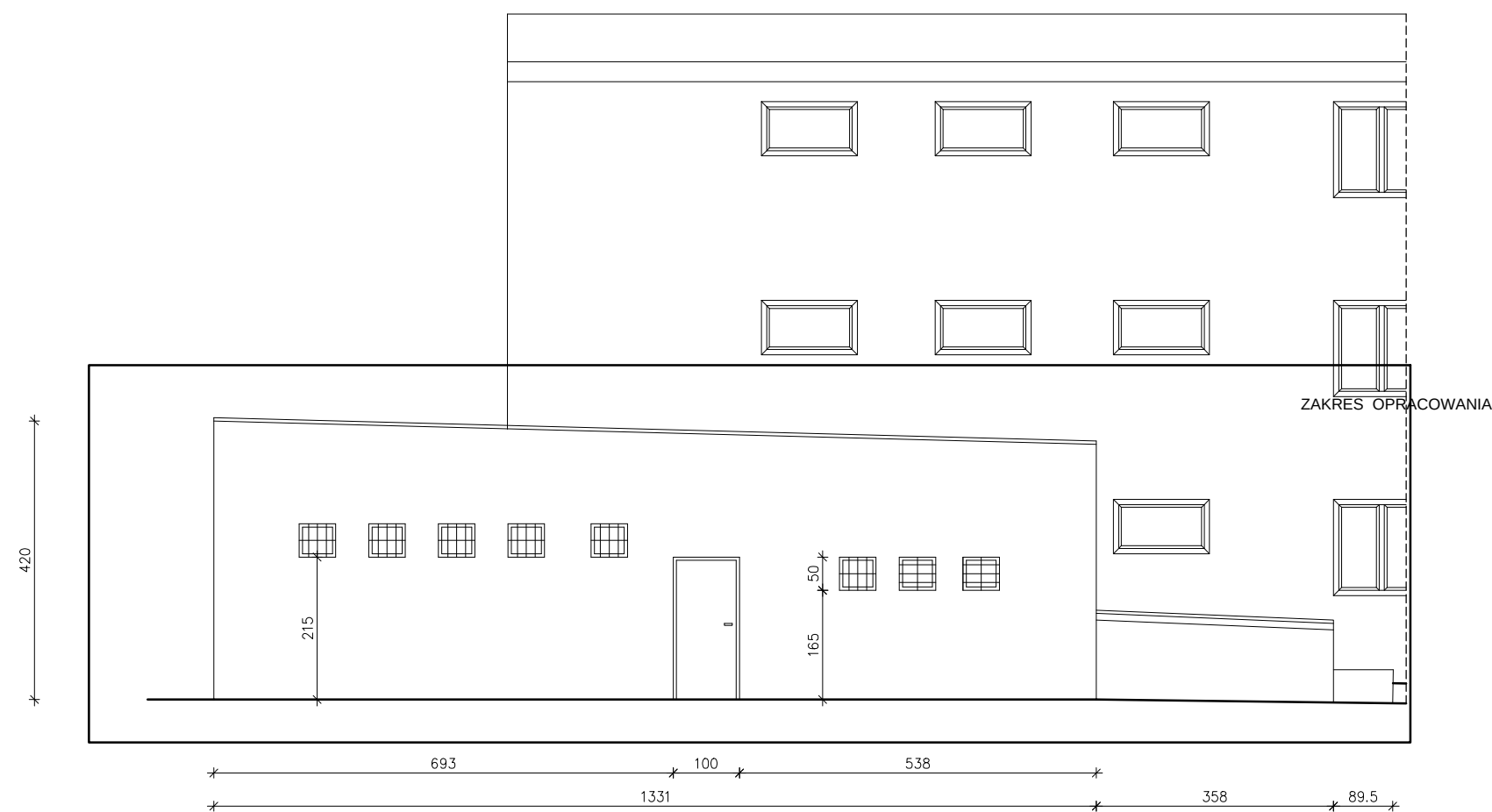


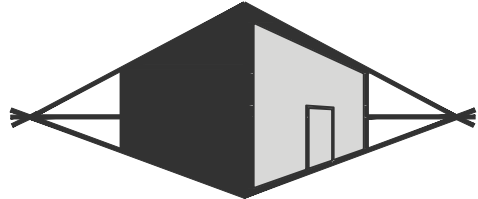
MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL. GRABIAŃSKA 23
PROJEKT BUDOWLANY

1. ROZBIÓRKA PIWNICY
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIEGO PRZY:
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOLÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚR
POMOCY RODZINIE

INWENTARYZACJA ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA	
RYSUNEK NR 4	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 21
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-1 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	

INWENTARYZACJA
ELEWACJA BOCZNA WSCHODNIA
SKALA 1:100





MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL. GRABIANOWSKA 23
PROJEKT BUDOWLANY

1. ROZBIÓRKA PIWNICY
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA
POMOCY RODZINIE

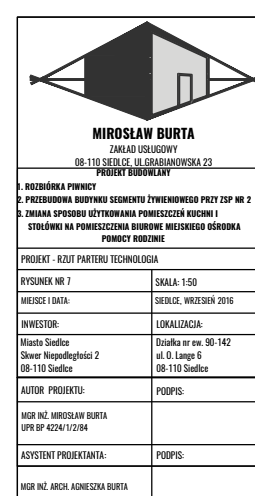
INWENTARYZACJA ELEWACJA WSCHODNIA	
RYSUNEK NR 5	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:

SKALA 1:50

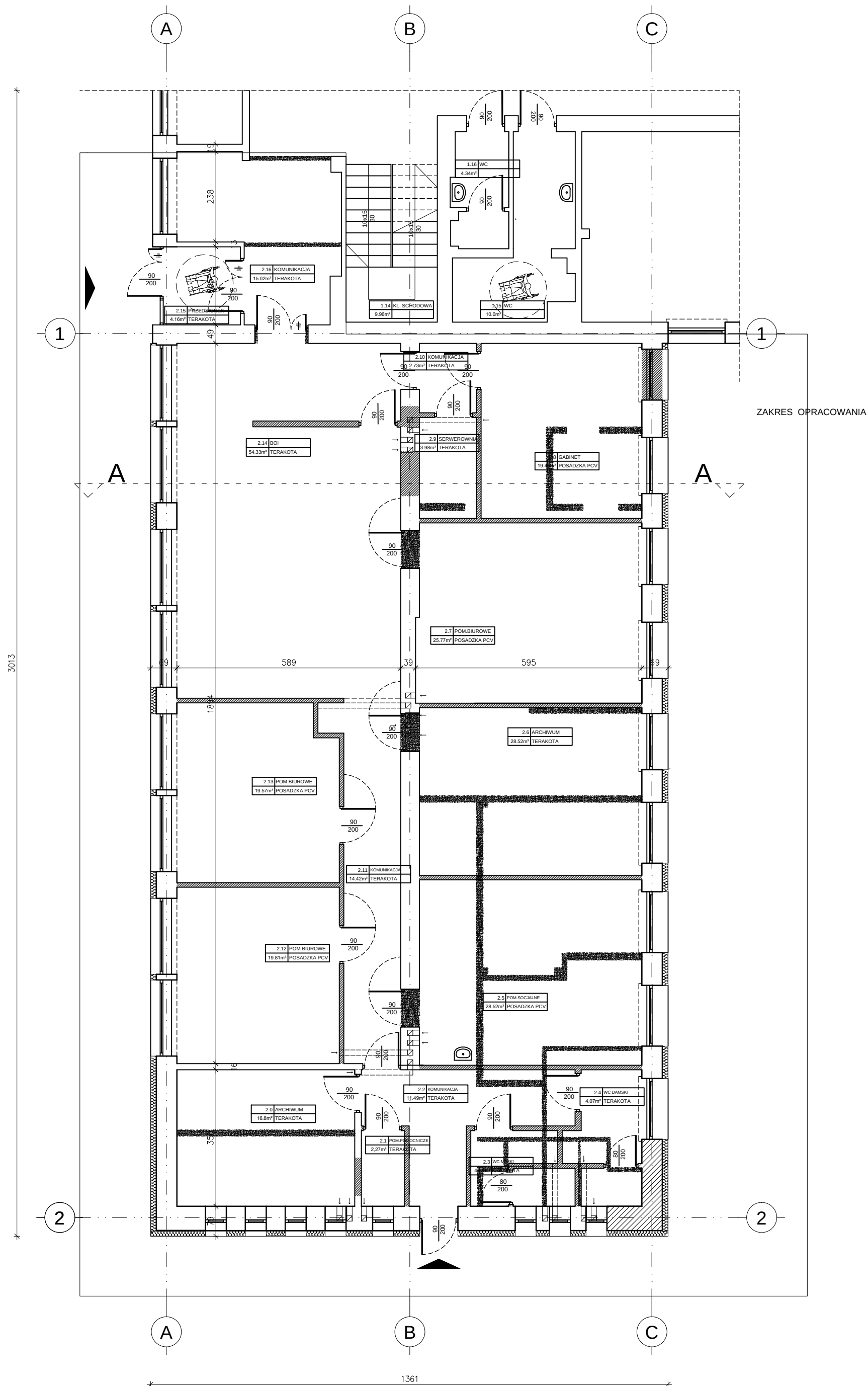


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH (część opracowywana)					
LP	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	JEDNOSTKA (m²)	RODZAJ POWIERZCHNI	
2.0	ARCHIWUM	TERAKOTA	19,8	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.1	POM. POMOCNICZE	TERAKOTA	2,27	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.2	KOMUNIKACJA JC	TERAKOTA	11,49	RUCHU	
2.3	WC MĘSKI		4,84	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.4	WC DAMSKI		4,84	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.5	POM. SOCJALNE	WYKŁADZINA PCV	28,52	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.6	ARCHIWUM	TERAKOTA	25,77	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.7	POM. BIUROWE	WYKŁADZINA PCV	27,86	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.8	GABINET	POSADZKA PCV	19,46	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.9	SERWISOWA	TERAKOTA	2,98	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.10	KOMUNIKACJA JC	TERAKOTA	3,33	RUCHU	
2.11	KOMUNIKACJA JC	TERAKOTA	14,42	RUCHU	
2.12	POM. BIUROWE	WYKŁADZINA PCV	19,81	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.13	POM. BIUROWE	WYKŁADZINA PCV	19,57	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.14			54,33	UŻYTKOWA	PODSTAWOWA
2.15	PRZEDSIÓNEK	TERAKOTA	4,16	RUCHU	
2.16	KOMUNIKACJA JC	TERAKOTA	15,02	RUCHU	
POW. PARTERU	UŻYTKOWA		227,28		
	RUCHU		47,82	275,1	NETTO
	USŁUGOWA		0		
	NETTO		275,1		
	POW. KONSTRUKCYJNY		66,54	340,64	CAŁKOWITA
	POW. ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		42,7	340,64	
	POW. WEWNĘTRZNA PARTERU		297,94		CAŁKOWITA
	POW. CAŁKOWITA PARTERU		340,64		
	POW. ZABUDOWY		340,64		

Architectural floor plan of the first floor of a building. The plan shows various rooms including offices, a reception area, a kitchen, a bathroom, and a staircase. Rooms are labeled with numbers and names, such as '2.11 KOMUNIKACJA' and '2.12 KUCHNIA'. The plan also includes dimensions and a scale bar. A north arrow is located in the top right corner.



RZUT PARTERU
ADAPTACJA FRAFMENTU OBJETEGO OPRACOWANIEM
SKALA 1:100



OZNACZENIA:	
	- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
	- ŚCIANY PROJEKTOWANE + ZAMUROWANIA OTWORÓW
	- ŚCIANY I FRAGMENTY DO WYBURZENIA
	- WEJŚCIE

MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL. GRABIANOWSKA 23
PROJEKT BUDOWLANY

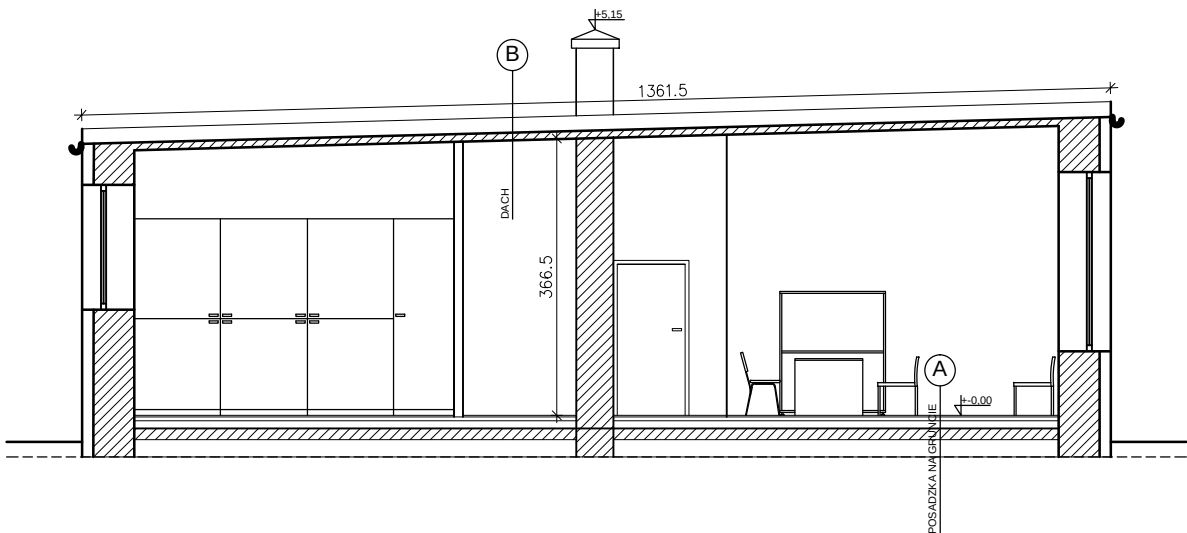
1. ROZBIÓRKA PIWNICY
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA
POMOCY RODZINIE

RZUT PARTERU ADAPTACJA FRAGMENTU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

RYSunek NR 8	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:

PROJEKT- PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1:100



A

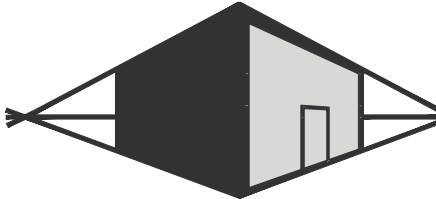
POSADZKA NA GRUNIE

WYKŁADZINA TYPU TARKET/ TERAKOTA
WARSTWA WYGŁADZAJĄCA 2-5mm
SZLICHTA ZBROJONA SIATKĄ 5 cm
STYROPIAN "PODŁOGA" 10cm
2x FOLIA PE
PODKŁAD BETONOWY B-10 GR 15cm

B

STYROPAPA 20CM
ISTNIEJĄCY STROP

DACH

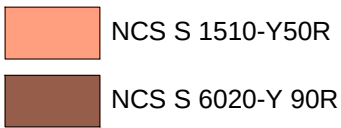
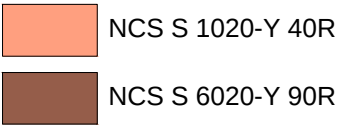


MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23
PROJEKT BUDOWLANY

1. ROZBIÓRKA PIWNICY
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA
POMOCY RODZINIE

PRZEKRÓJ A-A

RYSUNEK NR 9	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	



ELEWACJA TYLNA PÓŁNOCNA

SKALA 1:100



ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 2
PROJEKT BUDOWLANY

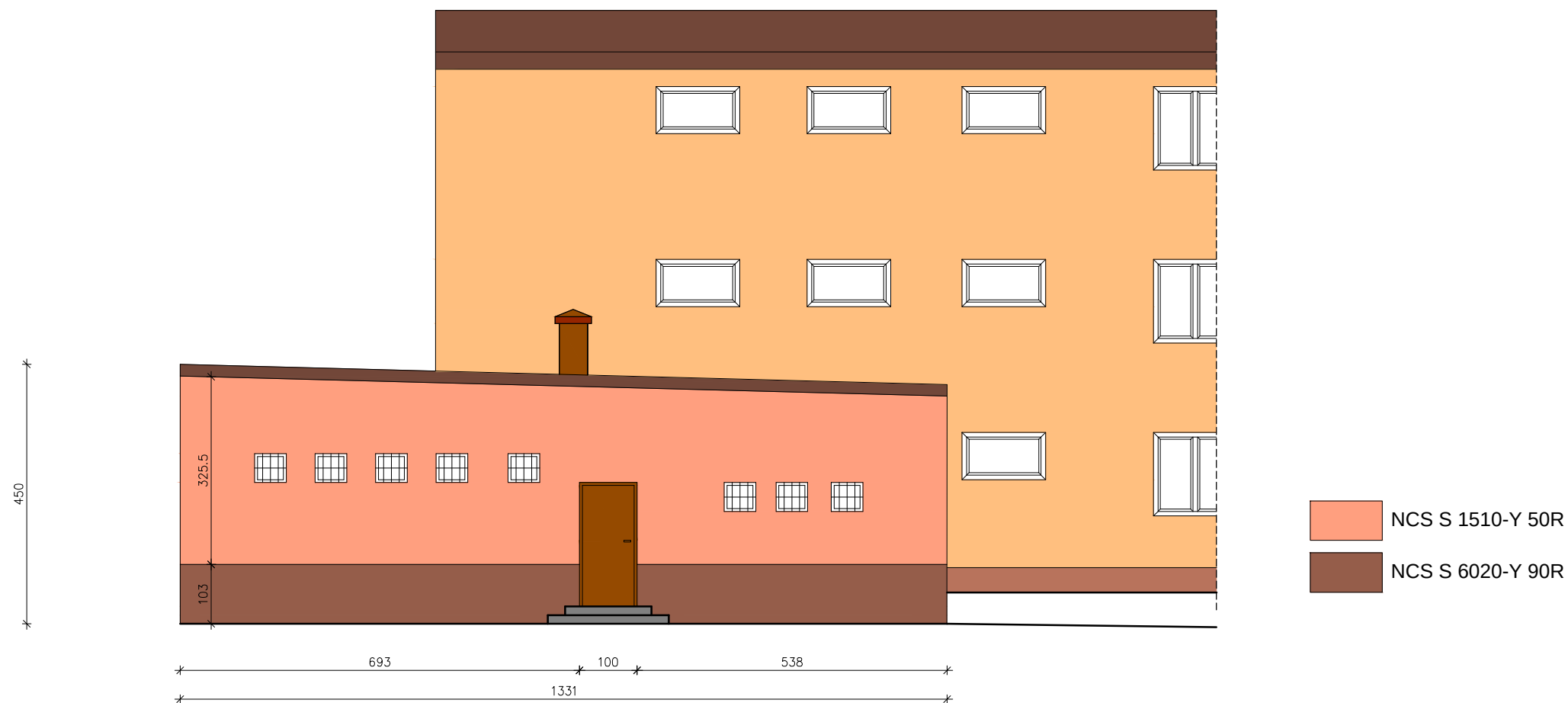
**Y
NKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO I
ŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUC
IESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO
POMOCY RODZINIE**

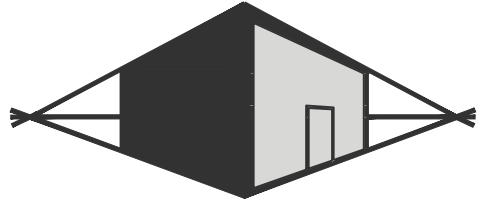
ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA

RYSunEK NR 10	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZEŚNIEC
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSŁAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	

ELEWACJA BOCZNA WSCHODNIA

SKALA 1:100



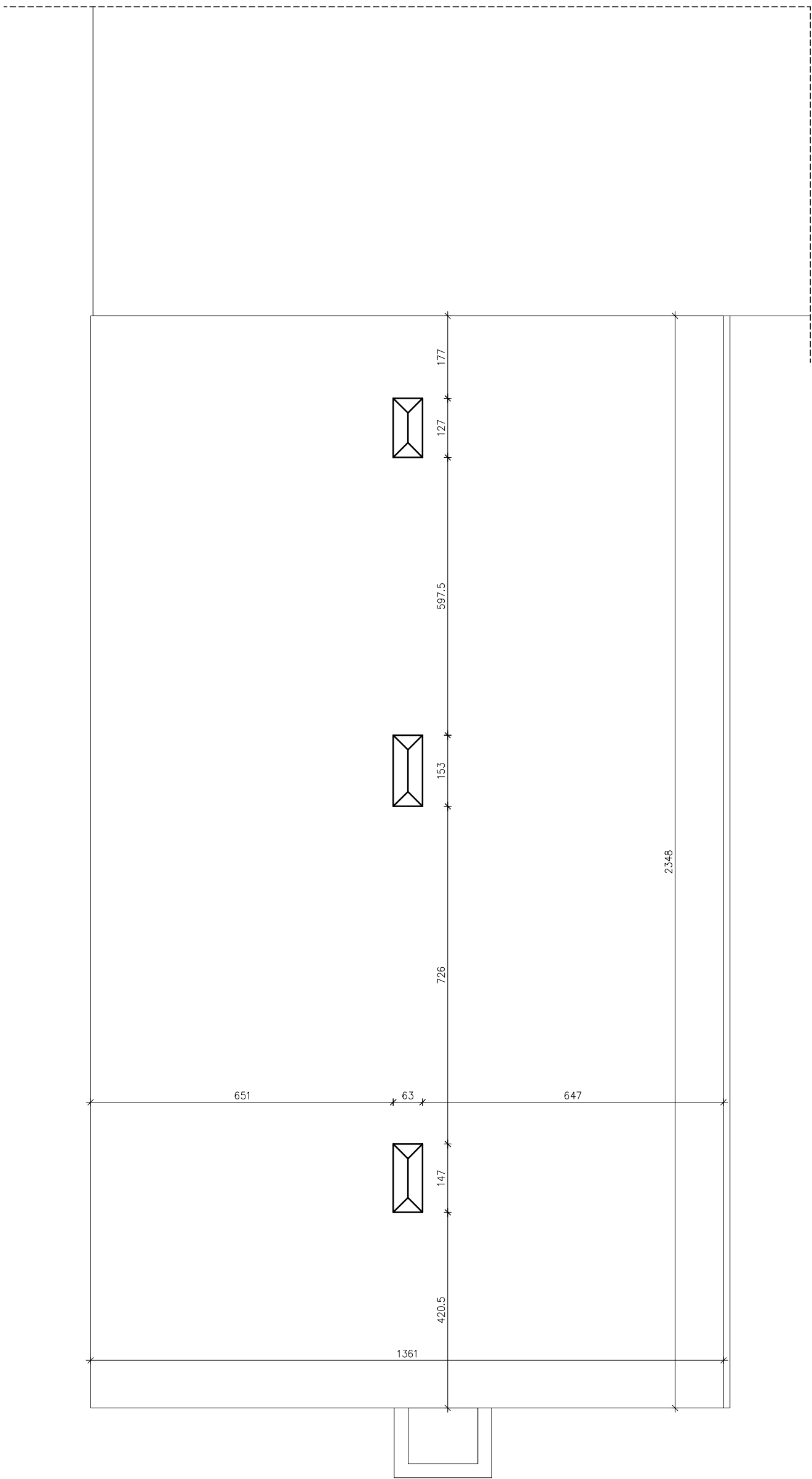


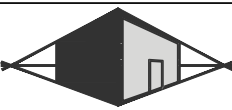
MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23
PROJEKT BUDOWLANY

1. ROZBIÓRKA PIWNICY
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I
STOŁÓWKI NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA
POMOCY RODZINIE

ELEWACJA WSCHODNIA	
RYSUNEK NR 11	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. MIROSLAW BURTA UPR BP 4224/1/2/84	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:

PROJEKT- RZUT DACHU
SKALA 1:50





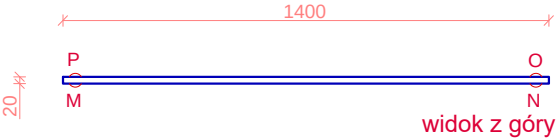
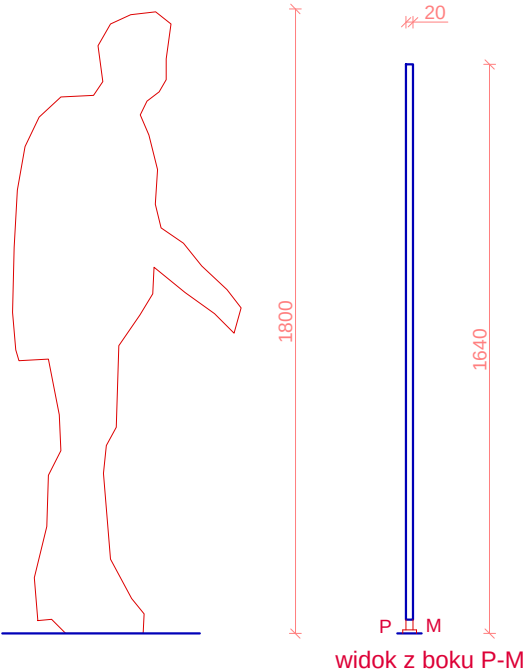
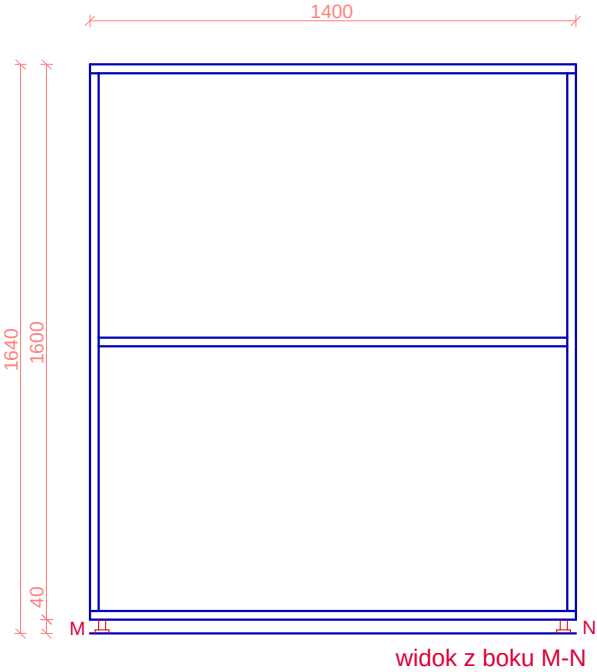
MIROSLAW BURTA
ZAMIAST OSOBY
OB-110 BURTA, UL. GARDNOCHOWSKA 22
PROJEKT BUDOWLANY

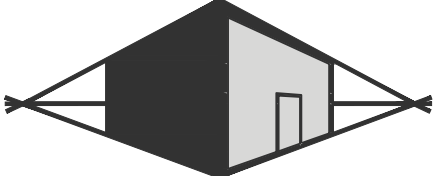
1. BUDOWLA POMIOT
2. PRZEBUDOWA BUDOWLI ISTNIEJĄCEJ ZWYKŁOŚĆ PRZ. 100 M 2
3. ZMIANA SPÓRNOŚCI WYKONANIA PRACOWNIOWOŚCI
4. STANOWISKO NA POMIOTECZNA BUDOWLA WIELKOSTROJOWA
POMIOTECZNA

PROJEKT - RZUT DACHU	SKALA 1:50
WYKONANIE NR 12	DATA: 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Budowa Długość: 100 m 2 OB-110 Budowa	Długość: 100 m 2 OB-110 Budowa
AUTOR PROJEKTU:	PROJEKT:
AUTOR PROJEKTU:	PROJEKT:
AUTOR PROJEKTU:	PROJEKT:
AUTOR PROJEKTU:	PROJEKT:

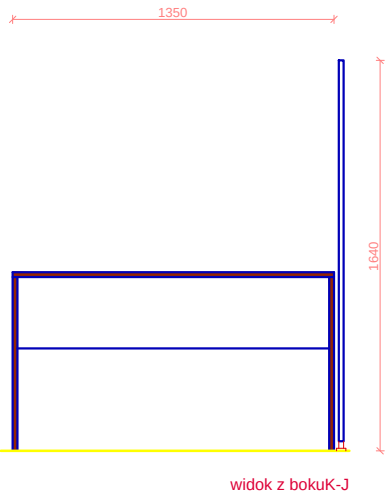
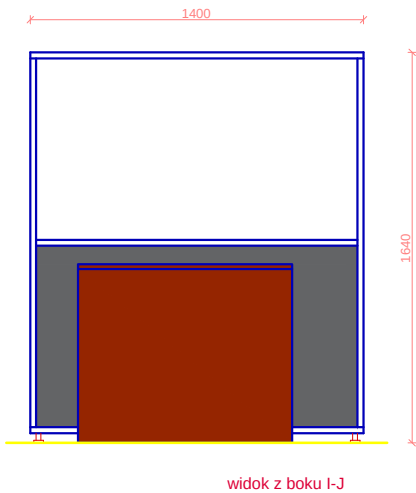
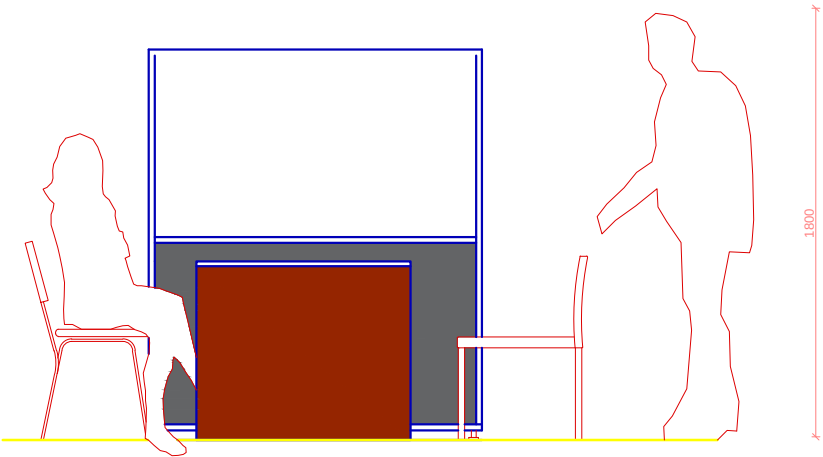
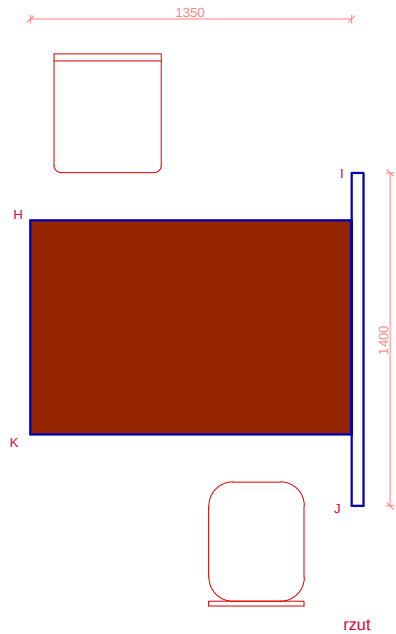
PROJEKT ŚCIANKI DZIAŁOWEJ - BIUROWEJ SKALA 1:20

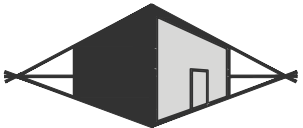
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW
Mebel wykonany ze szkła matowego i płyty stelaż metalowy



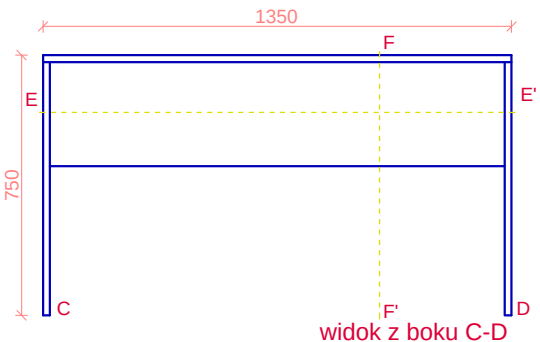
	
MIROSŁAW BURTA ZAKŁAD USŁUGOWY 08-110 SIEDLCE, UL. GRABIANOWSKA 23	
PROJEKT BUDOWLANY 1. ROZBIURKA PIWNICY 2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓW NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZIN	
PROJEKT ŚCIANKI DZIAŁOWEJ-BIUROWEJ	
RYSUNEK NR 13	SKALA: 1:20
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. CZESŁAW SPRYCHA UPR.227/Wa/75	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	

ZESTAWIENIE BOKSU BIUROWEGO SKALA 1:20

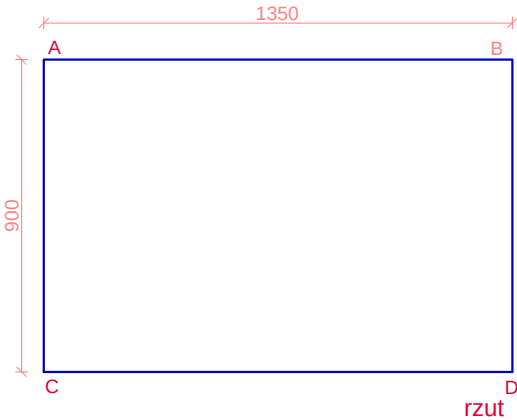


	
MIROSŁAW BURTA ZAKŁAD USŁUGOWY 08-110 SIEDLCE, UL. GRABIAŃSKA 23 PROJEKT BUDOWLANY	
1. ROZBIURKA PIWNICY	
2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR 2	
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓW	
NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZIN	
ZESTAWIENIE BOKSU BIUROWEGO	
RYSUNEK NR 14	SKALA: 1:20
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. CZESŁAW SPRYCHA UPR.Z27/Wa/75	
ASYSTENT PROJEKTANTA :	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	

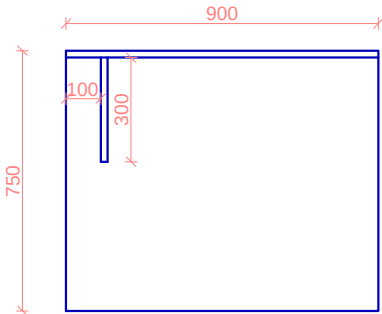
PROJEKT BIURKA SKALA 1:20



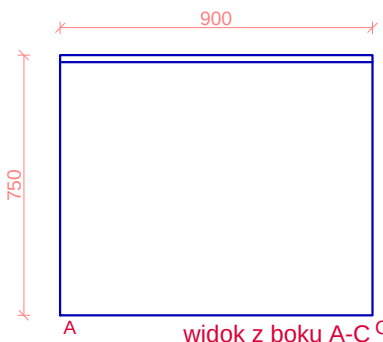
widok z boku C-D



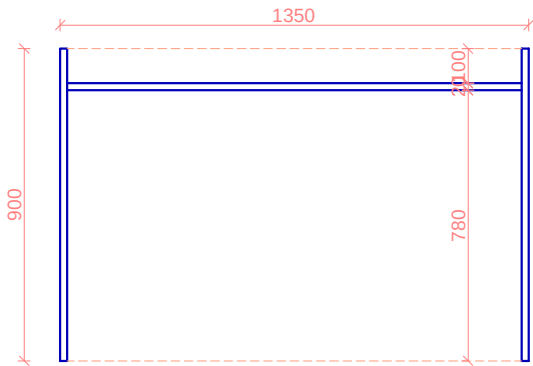
rzut



przekrój F-F'

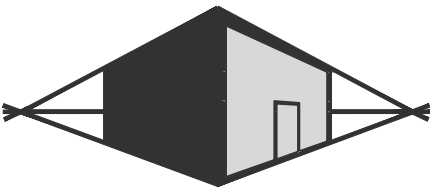


widok z boku A-C



przekrój E-E'

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW
Mebel wykonany w całości z płyty MDF



MIROSLAW BURTA

ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

PROJEKT BUDOWLANY

1. ROZBIURKA PIWNICY

2. PRZEBUDOWA BUDYNKU SEGMENTU ŻYWIENIOWEGO PRZY ZSP NR

3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ KUCHNI I STOŁÓW

NA POMIESZCZENIA BIUROWE MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZIN

PROJEKT BIURKA	
RYSUNEK NR 15	SKALA: 1:20
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, WRZESIEŃ 2016
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Miasto Siedlce Skwer Niepodległości 2 08-110 Siedlce	Działka nr ew. 90-142 ul. O. Lange 6 08-110 Siedlce
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
MGR INŻ. CZESŁAW SPRYCHA UPR.227/Wa/75	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:
MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA BURTA	

14.0

ZAŁĄCZNIKI

Siedlce, dnia 30 sierpnia 2016 r.

59

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art.217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn.zm.) oraz w związku z art.71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn.zm.), odpowiadając na wniosek z dnia 25.08.2016 r. Miasta Siedlce, Skwer Niepodległości Nr 2, dotyczący planowanej zmiany sposobu użytkowania, wskazanych we wniosku pomieszczeń położonych w części budynku użytkowanej jako zespół żywieniowy: kuchnia ze stołówką, usytuowanym na działce nr geod.28/43 w obr.44, przy ul.Oskara Langego 8 w Siedlcach

zaświadczam, że

zamierzony sposób użytkowania części obiektu budowlanego jako pomieszczenia biurowe z obsługą interesantów, jest zgodny z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Żytniej w Siedlcach, uchwalonego Uchwałą Nr VI/56/2015 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 marca 2015 r. (ogłosz. w Dz. Urzęd. Woj. Mazowieckiego z 2015 r. poz. 4398).

Działka, na której usytuowany jest przedmiotowy budynek, znajduje się w terenie usługowym, oznaczonym w planie symbolem A9 U, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe pod zabudowę usługową oraz budynki zamieszkania zbiorowego.

Zamierzony sposób użytkowania pomieszczeń w wyżej wymienionym budynku będzie możliwy po spełnieniu wszystkich ustaleń planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem A9 U.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Barbara Kowal
NAJLEPIEJ WYKONANO
Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa